



Wohnung Sveti Petar na Moru, Sveti Filip I Jakov, 110,95m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 366,576.54

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Sveti Filip i Jakov
Veröffentlicht:	01.10.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Sveti Filip I Jakov, Sveti Petar na Moru.

TOP-LAGE MIT MEERBLICK Modernes Projekt von zwei Stadtvillen in idealer Lage, nur 80 Meter vom Meer entfernt in einer kleinen Touristenstadt mit wunderschönen Landschaften – Sveti Petar na Moru. Das Projekt besteht aus 2 Stadtvillen mit jeweils 6 Wohneinheiten.

Wohnung S1 – Keller – 110,95 m² – Schöne Aussicht – Villa 2 – Wohnung S1 befindet sich im Keller, mit einer Gesamtnettofläche von 110,95 m². Die Wohnung besteht aus einer geräumigen offenen Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, 2 voll ausgestatteten Badezimmern, einem Flur und einer Loggia. Darüber hinaus verfügt die Wohnung auch über einen Abstellraum und einen Parkplatz.

Von den Materialien, die beim Bau und der Einrichtung der Wohnungen verwendet wurden, heben wir Folgendes hervor: - Bau des Gebäudes aus Stahlbeton - Fassade: Etics Baupanel EPS 12 cm dick, Dachisolierung 20 cm - Außenschreinereiarbeiten: PVC 6-Kammer mit Qualitätsbeschlägen, Doppelschichtiges Low-E-Glas, Aluminiumjalousien mit Wärmedämmung, Moskitonetze - Eingangstüren zu Wohnungen: einbruchhemmende Brandschutztüren - Zimmertüren: Holztüren mit vollfarbigen Flügeln und umlaufenden Noppen - Bodenbeläge: Keramikfliesen erster Klasse (Italienisch und Spanisch), größeres Format - Badezimmerwandverkleidungen: Keramikfliesen der 1. Klasse (Italienisch und Spanisch) in größerem Format - Wand- und Deckenoberfläche: Feinglättung und Anstrich in weißer Farbe - Kühlung und Heizung: Samsung Wind-Free Klimawechselrichter - voll ausgestattete Badezimmer: Geberit-Einbau-Toilettenschüsseln, verputzte Duscharmaturen, Duschwannen,



erstklassige Sanitäranlagen, freistehende Schränke mit Waschbecken und Spiegel, geräuscharme Abflussrohre - Parkplatz mit Semmelrock-Pflastersteinen ausgekleidet; - Jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum im Keller - 80 m vom Meer und Strand entfernt - Meerblick von jeder Wohnung Die voraussichtliche Fertigstellung der Arbeiten ist März 2025.

ID CODE: 306

Ivana Ančić

Voditelj ureda

Mob: ...

Tel: ...

E-mail: ...

...

Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m²: 110.95 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/TXAW-T225/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 531280

