



OPATIJA, BRSEČ - Authentisches Steinhaus mit zwei Wohnungen, 76 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 180,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Moscenicka Draga
Veröffentlicht:	12.09.2026
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Mošćenička Draga, Zagore.

OPATIJA, BRSEČ – Authentisches Steinhaus mit zwei Wohnungen, 76 m²

Zum Verkauf steht ein renoviertes, authentisches Steinhaus in der Nähe des malerischen Brseč, eingebettet in eine ruhige Küstenlandschaft.

Das kleinere, freistehende Haus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet zwei separate, möblierte Wohneinheiten mit jeweils eigenem Eingang.

Im Erdgeschoss befindet sich ein gemütliches Studio-Apartment, das mit viel Liebe zum Detail eingerichtet wurde, um maximale Funktionalität auf kleinem Raum zu gewährleisten.

Es besteht aus einer voll ausgestatteten Küche, die mit dem Wohnbereich verbunden ist. Der Schlafbereich ist durch eine Trennwand abgetrennt.

Im ersten Stock befindet sich ein Ein-Zimmer-Apartment mit Küche, Wohnzimmer und eigenem Bad. Die Wohnung ist hell, klimatisiert und sofort bezugsfertig.

Das Haus ist kategorisiert und eignet sich daher hervorragend zur touristischen Vermietung. Es kann aber



ebenso gut als privates Zuhause in ruhiger Umgebung dienen, um das authentische Küstenleben zu genießen.

Neben dem Haus befindet sich ein Parkplatz. Durch eine kleine Geländeanpassung könnten zwei weitere Parkplätze oder eine Terrasse für einen angenehmen Aufenthalt im Grünen geschaffen werden.

Ein Weg führt vom Haus zu einem wunderschönen Strand, der nur 15 Minuten entfernt ist.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, wir freuen uns über Ihr Interesse an den Immobilien in unserem Angebot.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

Eine Besichtigung ist nur mit Unterzeichnung eines Maklervertrags möglich.

Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 47431

Arijana Traub
Agent s licencom
Mob: +385 91 267 1662
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: arijana@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com
Gebaut: 1920

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	76 m ²
Grundstücksgröße:	50 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	1

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T26010/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 670116

