



listing



Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 345,389.64

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Altos
Veröffentlicht:	15.09.2026

Beschreibung:

Entdecken Sie dieses wunderschöne, nahezu neue Eckapartment in Los Altos, das sich im zweiten Stock einer modernen und gepflegten Wohnanlage befindet.

Das Apartment ist erst ein Jahr alt, verfügt über eine attraktive Südostausrichtung und verbindet modernen Wohnkomfort mit einer ausgezeichneten Lage an der Costa Blanca. Darüber hinaus verfügt die Immobilie bereits über eine Vermietungslizenz für touristische Vermietung, wodurch sie sich nicht nur hervorragend als Haupt- oder Zweitwohnsitz eignet, sondern auch eine interessante Investitionsmöglichkeit darstellt.

Beschreibung & Highlights

Das Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer und wurde mit viel Wert auf Komfort und Qualität gestaltet.



Der helle Wohnbereich geht harmonisch in die moderne Küche über. Dank der Ecklage profitiert die Wohnung von besonders viel natürlichem Licht und einem angenehmen Raumgefühl.

Vom Wohnbereich aus gelangen Sie direkt auf die Terrasse. Durch die Südostausrichtung können Sie hier bereits am Morgen und während eines großen Teils des Tages die spanische Sonne genießen.

Das Apartment befindet sich in einem ausgezeichneten, nahezu neuwertigen Zustand und bietet alle modernen Annehmlichkeiten, darunter selbstverständlich auch eine Klimaanlage.

Ein weiterer großer Vorteil ist der private Stellplatz in der Tiefgarage sowie ein separater Abstellraum. Der Aufzug fährt direkt von der Wohneinheit bis ins Untergeschoss und ermöglicht dadurch einen besonders komfortablen Zugang sowohl zum Parkplatz als auch zum Abstellraum.

Auch die Wohnanlage selbst bietet attraktive Gemeinschaftseinrichtungen. Den Bewohnern stehen ein gemeinschaftlicher Fitnessraum und eine Sauna zur Verfügung, ideal für alle, die Komfort, Sport und Entspannung gerne direkt in ihrer Wohnanlage genießen möchten.

Darüber hinaus verfügt das Apartment bereits über eine Vermietungslizenz, was besonders für Käufer interessant ist, die die Immobilie ganz oder teilweise für die Ferienvermietung nutzen möchten.

Hauptmerkmale

2 Schlafzimmer 2 Badezimmer Eckapartment Zweiter Stock Südostausrichtung Erst 1 Jahr alt Moderne Ausstattung Klimaanlage Terrasse Aufzug Aufzug bis ins Untergeschoss Privater Stellplatz in der Tiefgarage Separater Abstellraum Vermietungslizenz vorhanden Gemeinschaftlicher Fitnessraum Gemeinschaftliche Sauna Moderne Wohnanlage

Lage

Das Apartment befindet sich in Los Altos, einer beliebten und zentral gelegenen Wohngegend an der südlichen Costa Blanca.

In unmittelbarer Umgebung finden Sie eine große Auswahl an Supermärkten, Geschäften, Restaurants, Bars und weiteren Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Auch die Strände von Orihuela Costa und Torrevieja sind schnell und bequem erreichbar.

Golfliebhaber finden mehrere renommierte Golfplätze in der Umgebung. Beliebte Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten wie der La Zenia Boulevard liegen ebenfalls nur wenige Autominuten entfernt.

Dank dieser hervorragenden Lage eignet sich die Immobilie ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition für die Ferienvermietung.

Warum die Costa Blanca?

Die Costa Blanca ist bekannt für ihr mediterranes Klima, ihre wunderschönen Strände und ihre hohe



Lebensqualität. Mit einer großen Auswahl an Restaurants, Geschäften, Golfplätzen und Freizeitmöglichkeiten gehört die Region seit vielen Jahren zu den beliebtesten Zielen internationaler Immobilienkäufer.

Dieses Apartment kombiniert eine attraktive Lage mit modernem Wohnkomfort, hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen und dem zusätzlichen Vorteil einer bereits vorhandenen Vermietungslizenz.

Ein wunderschönes, bezugsfertiges Eckapartment in Los Altos, ideal für alle, die Komfort, Sonne und eine attraktive Immobilieninvestition an der Costa Blanca suchen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	80 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	CB-63215
-----------	----------

