



listing



Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 404,186.74

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Altos
Veröffentlicht:	15.09.2026

Beschreibung:

Ein stilvolles Haus im mediterranen Stil mit von Ibiza inspirierter Inneneinrichtung, außergewöhnlichem Außenbereich und jedem modernen Komfort.

Entdecken Sie dieses wunderschöne und nahezu neue Penthouse aus dem Jahr 2025 in einer begehrten Lage an der Orihuela Costa . Entworfen für modernes mediterranes Wohnen, vereint diese außergewöhnliche Immobilie zeitgenössische Architektur mit warmen, natürlichen Farbtönen und einem eleganten , von Ibiza inspirierten Interieur . So entsteht eine entspannte Urlaubsatmosphäre, in der man sich wie zu Hause fühlt.

Schon beim Betreten des Anwesens fallen die sorgfältig ausgewählten Farben, die natürlichen Materialien und die stilvolle Ausstattung ins Auge. Das Interieur wurde so gestaltet, dass es eine ruhige, luxuriöse und einladende Atmosphäre schafft – die perfekte Balance zwischen modernem Apartment und mediterranem Refugium.



Die Immobilie wird teilmöbliert verkauft und ist bezugsfertig.

Ein Haus, das für mediterranes Wohnen konzipiert wurde

Der großzügige und helle offene Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück des Hauses. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein, während die neutrale Farbpalette und die sorgfältig ausgewählten Materialien eine elegante und zugleich entspannte Atmosphäre im Ibiza-Stil schaffen.

Die moderne Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet und wurde durch zusätzliche Küchenschränke aufgewertet, die viel Stauraum und Funktionalität bieten.

Die Wohnung verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer, die alle hochwertig mit zeitgemäßen Materialien und einer zeitlosen mediterranen Ästhetik ausgestattet sind.

Außergewöhnliches Wohnen im Freien

Einer der größten Vorzüge des Anwesens ist das riesige private Solarium.

Diese beeindruckende Dachterrasse bietet reichlich Platz, um Ihren ganz persönlichen mediterranen Lifestyle im Freien zu gestalten. Ob Sie morgens in Ruhe Ihren Kaffee genießen, in der Sonne entspannen, Freunde und Familie bewirten, ein Abendessen genießen oder eine Lounge im Ibiza-Stil einrichten möchten – die Möglichkeiten sind grenzenlos.

Neben dem Solarium bietet das Anwesen großzügige private Terrassen, auf denen Sie den ganzen Tag über Sonne und Schatten genießen und dabei einen herrlichen Blick auf den Pool und den Garten haben können.

Die Terrassen und das Solarium verfügen außerdem über zusätzliche Aluminium-Stauflächen.

Komfort & Energieeffizienz

Die Wohnung ist mit einer umfassenden Palette moderner Annehmlichkeiten ausgestattet:

Klimaanlage mit Warm- und Kaltfunktion und Airzone-System Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung Aerothermisches System für energieeffizientes Warmwasser Motorisierte Rollläden Verstärkte Sicherheitseingangstür Hochwertige Ausstattung im gesamten Gebäude Voll ausgestattete moderne Küche Zusätzliche Küchenschränke Zusätzliche Aluminium-Stauflächen auf den Terrassen und im Solarium

Die Kombination aus Fußbodenheizung, Airzone-Klimaregelung und aerothermischer Technologie gewährleistet ganzjährigen Komfort bei gleichzeitiger Berücksichtigung der Energieeffizienz.

Privater Parkplatz & Abstellraum

Zum Anwesen gehören außerdem ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein privater Abstellraum, die



sicheres Parken und wertvollen zusätzlichen Stauraum bieten.

Abgeschlossene Wohnanlage

Die Wohnung ist Teil einer wunderschön gepflegten und sicheren Wohnanlage mit Zugangskontrolle, die den Bewohnern hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen bietet:

Großer Gemeinschaftspool für Erwachsene Separates Kinderbecken Wunderschön angelegte mediterrane Gärten Sichere und ruhige Umgebung Fitnessstudio & Wellness

Die Gemeinschaftsbereiche ergänzen die privaten Außenbereiche perfekt und schaffen so eine entspannte Resort-Atmosphäre.

Erstklassige Lage an der Orihuela Costa

Die Lage ist ein weiterer großer Vorteil. Restaurants, Bars, Supermärkte, Apotheken und andere Geschäfte des täglichen Bedarfs sind alle bequem zu Fuß erreichbar.

Die Immobilie ist ideal gelegen, um alles zu genießen, was die Costa Blanca zu bieten hat, egal ob als ständiger Wohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder Kapitalanlage.

Ungefähre Entfernungen:

Strände von Orihuela Costa und Torrevieja – 3 km Golfplatz Villamartín – 2 km Einkaufszentrum Zenia Boulevard – 2,5 km Internationaler Flughafen Alicante – 50 km Flughafen Murcia Corvera – 55 km

Eine Investition in einen mediterranen Lebensstil

Dies ist weit mehr als eine moderne Wohnung. Es ist ein bezugsfertiges Zuhause im mediterranen Stil, das den Komfort einer nahezu neuen Immobilie mit dem Charakter und der Atmosphäre eines von Ibiza inspirierten Interieurs verbindet.

Mit seinem riesigen privaten Solarium, den großzügigen Terrassen, der stilvollen Ausstattung, der Fußbodenheizung, der Klimaanlage von Airzone, dem privaten Parkplatz und dem Abstellraum bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Kombination aus Design, Komfort, Wohnen im Freien und Lage.

Ob Sie nun ein stilvolles Zuhause auf Zeit, eine elegante Ferienresidenz oder eine renditestarke Investition an der Costa Blanca suchen – dieses Penthouse ist eine Immobilie, die wirklich heraussticht.

Ziehen Sie ein, öffnen Sie die Terrassentüren und genießen Sie Ihr eigenes Stück mediterranes Lebensgefühl mit Ibiza-Flair in Orihuela Costa.

Allgemein

Schlafzimmer:

2



Badezimmer: 2
Fertige m²: 78 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch: B

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: GL-84002

