



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 425,567.52

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	15.09.2026
Beschreibung:	

Auf einem beeindruckenden 3.343 m² großen Grundstück gelegen, bietet diese nach Süden ausgerichtete freistehende Villa in Dolores großzügige Innen- und Außenbereiche sowie ein separates Gästehaus und viel Potenzial sowohl als dauerhaftes Zuhause als auch als Investition. Das Haupthaus verfügt über drei Doppelschlafzimmer und ein großzügiges Familienbad sowie helle und geräumige Wohnbereiche. Eine große verglaste Veranda mit Blick auf den Garten und den privaten Swimmingpool bietet einen idealen Platz, um die Immobilie das ganze Jahr über zu genießen. Separat vom Haupthaus befindet sich ein Gästehaus mit einem Doppelschlafzimmer, Duschbad und Wohnbereich. Die notwendigen Wasseranschlüsse sind bereits vorhanden, falls der neue Eigentümer eine kleine Küchenzeile einbauen möchte. Damit eignet sich dieser Bereich ideal für Familie und Freunde oder möglicherweise als separate Ferienunterkunft zur Vermietung. Im Außenbereich bietet das Anwesen großzügige Grundstücksflächen mit ausreichend Stellplatz für mehrere Fahrzeuge und Wohnmobile, einen privaten Swimmingpool, Hundezwinger sowie ein elektrisches Einfahrtstor. Das große Grundstück bietet außerdem zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung der Außenbereiche. Die Immobilie wird unmöbliert verkauft und würde von einigen Modernisierungsarbeiten profitieren, sodass der neue Eigentümer sie ganz nach dem eigenen Geschmack gestalten kann. Die Villa liegt in ruhiger Lage in der Umgebung von Dolores und verbindet Privatsphäre und viel Platz mit einer guten Erreichbarkeit von Geschäften, Restaurants und



allen wichtigen Einrichtungen des Ortes. Hauptmerkmale: 4 Schlafzimmer · 2 Badezimmer · Haupthaus plus separates Gästehaus · Ca. 277 m² bebaute Fläche · 3.343 m² Grundstück · Südausrichtung · Privater Swimmingpool · Große verglaste Veranda · Umfangreiche Parkmöglichkeiten für Autos und Wohnmobile · Elektrisches Einfahrtstor · Hundezwinger · Gästehaus mit Anschlüssen für eine Küchenzeile · Investitions- und Vermietungspotenzial · Ruhige ländliche Lage

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	277 m ²
Grundstücksgröße:	3343 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	AG19MLSC6559214
-----------	-----------------

