



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 398,051.02

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Villamartin
Veröffentlicht:	16.09.2026

Beschreibung:

PENTHOUSE. Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 83 m²; großzügigem Solarium in Villamartin zu verkaufen

Dieses helle und geräumige Penthouse in Villamartin bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 92 m²; Wohnfläche, ergänzt durch ein beeindruckendes, 83 m²; großes privates Solarium mit Außenküche. Mit mehreren Außenbereichen und einem herrlichen Blick auf die gepflegten Gärten, den Gemeinschaftspool und das Meer ist diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil an der Costa Blanca zu genießen.

Die Immobilie besticht durch einen hellen und einladenden Wohnbereich mit modernem Flair und viel Tageslicht. Die voll ausgestattete Küche verfügt über alle notwendigen Geräte und ist direkt mit dem Wohnbereich verbunden.

Das Penthouse verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet somit viel Platz sowohl zum dauerhaften Wohnen als auch zum Empfang von Familie und Freunden. Die Immobilie ist komplett ausgestattet, unter anderem mit Klimaanlage und elektrischen Rollläden.



Ein besonderes Highlight ist die großzügige, 83 m²; große private Dachterrasse mit Solarium. Sie verfügt über eine Außenküche und ist somit ideal zum Essen im Freien, für gesellige Stunden und um das spanische Klima das ganze Jahr über zu genießen. Auf der Terrasse befindet sich außerdem ein separater Hauswirtschaftsraum mit Waschküche und Heizkessel.

Vom Anwesen und dem Solarium aus hat man einen herrlichen Blick auf den Gemeinschaftspool und die wunderschön angelegten Gärten sowie auf das Meer.

Der Wohnkomplex

Das Penthouse befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit vielfältigen Gemeinschaftseinrichtungen. Den Bewohnern stehen angelegte Gärten, ein Gemeinschaftspool, ein Fitnessbereich im Freien, eine Boulebahn und ein Kinderspielfeld zur Verfügung. Zum Anwesen gehört außerdem ein Stellplatz abseits der Straße innerhalb der Wohnanlage.

Lage – Villamartín

Villamartín ist ein beliebter Wohn- und Urlaubsort an der Orihuela Costa, im Süden der Costa Blanca. Die Gegend ist bekannt für ihre Kombination aus Golfplätzen, wunderschönen Stränden, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und einer etablierten internationalen Gemeinschaft.

Geschäfte, Bars und Restaurants des täglichen Bedarfs sind in etwa 10 Minuten zu Fuß erreichbar. Auch die bekannte Plaza Villamartín mit ihrem vielfältigen Angebot an Restaurants, Bars und Unterhaltungsmöglichkeiten befindet sich in der Nähe.

Die Strände von Orihuela Costa, darunter La Zenia, Cabo Roig und Campoamor, sind mit dem Auto in etwa 10 Minuten erreichbar. Auch der Zenia Boulevard, eines der größten Einkaufszentren der Region, ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Dank guter Straßenverbindungen zu den umliegenden Küstenorten und dem Landesinneren ist Villamartín ein hervorragender Ausgangspunkt, um die südliche Costa Blanca zu erkunden.

Hauptmerkmale

92 m²; bebaute Fläche

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

83 m²; privates Solarium

Außenküche

Blick auf den Gemeinschaftspool und die angelegten Gärten

Meerblick

Voll ausgestattete Küche mit allen Geräten

Klimaanlage

Elektrische Rollläden



Separater Hauswirtschafts-/Waschraum auf der Terrasse
Aerothermischer Kessel
Gemeinschaftsschwimmbad
Landschaftlich gestaltete Gemeinschaftsgärten
Outdoor-Fitnessstudio
Bouleplatz
Kinderspielplatz
Parkplätze innerhalb des Komplexes
Annehmlichkeiten in fußläufiger Entfernung
Die Strände sind etwa 10 Autominuten entfernt.

Ein helles und gut ausgestattetes Penthouse mit einem außergewöhnlichen privaten Solarium, attraktiven Außenbereichen und einer begehrten Lage in Villamartín – ideal als ständiger Wohnsitz, Feriendomizil oder Anlageobjekt an der Costa Blanca.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	92 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	SD-66517
-----------	----------

