



Krk, Čižići, Doppelhaushälfte, 126 m², 2 Wohneinheiten, 350 m vom Meer entfernt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 358,862

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Dobrinj
Veröffentlicht:	14.09.2026
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Dobrinj, Čižići.

Insel Krk, Čižići, Doppelhaushälfte, 126 m², zwei Wohneinheiten, 350 m vom Meer entfernt

Wir verkaufen ein attraktives Haus mit zwei separaten Wohneinheiten in Čižići auf der Insel Krk. Die Doppelhaushälfte liegt 350 m vom Meer entfernt in ruhiger, grüner Lage.

Das Haus besteht aus zwei Einzimmerwohnungen mit jeweils 45 m² Wohnfläche und einer 20 m² großen, nach Westen ausgerichteten, überdachten Terrasse. Jede Wohnung verfügt über einen Flur, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich.

Im Garten befinden sich zwei Parkplätze, eine geräumige, unüberdachte Terrasse mit Grillmöglichkeit und ein schöner Garten. Das Haus bietet außerdem einen Abstellraum im Keller.

Die Wohnungen benötigen eine teilweise Renovierung und Modernisierung. Ein Vorteil ist die bereits abgeschlossene 5 cm dicke Wärmedämmung der Fassade und des Daches. Die Renovierungsarbeiten wurden vor 5 Jahren durchgeführt.

Das Objekt bietet eine hervorragende Gelegenheit für eine Kapitalanlage oder ein Wochenendhaus für die Familie. Insbesondere der Garten bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.



Das Eigentum ist lastenfrei und die Nutzungsgenehmigung liegt vor.

Sehr geehrte Kunden, die Erbringung unserer Dienstleistungen unterliegt unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Die Preisliste für Maklerdienstleistungen finden Sie unter folgenden Links:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/o-nama/cjenik-posrednickih-usluga

ID CODE: 49788

Marco Matešković

Vanjski suradnik

Mob: +385 98 13 77 003

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: marco@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Zustand: Muss renoviert werden

Gebaut: 1992

Allgemein

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Fertige m²: 126 m²

Grundstücksgröße: 300 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T27420/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 680760



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

