



Kvarner, Bakar, Reihenhaus, 75 m², Meerblick



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 177,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Bakar
Veröffentlicht:	15.09.2026
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Bakar, Bakar-dio.

Ein bezugsfertiges Küstenhaus mit Erdgeschoss und zwei Obergeschossen und einer Gesamtfläche von ca. 75 m² steht zum Verkauf. Es liegt ca. 50 Meter vom Meer entfernt, und die oberen Etagen bieten Meerblick.

Das Reihenhaus wird möbliert verkauft. Zusätzlich bietet es eine Terrasse mit Grill und einen ca. 50 m² großen Garten, die nicht in der angegebenen Wohnfläche enthalten sind.

Im Erdgeschoss befinden sich ein 2025 renoviertes Badezimmer mit Fußbodenheizung und ein weiterer Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird.

Im ersten Obergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Meerblick und eine Eingangshalle. Im zweiten Obergeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit Meerblick und eine Wohnküche. Von hier aus gelangt man direkt auf die Terrasse mit Grill und in den Garten.

Klimaanlagen und elektrische Heizgeräte dienen der Heizung und Kühlung. Im zweiten Stock wurden PVC-Fenster und -Türen eingebaut, und die Rollläden im gesamten Haus wurden erneuert.

Die Lage, ca. 50 Meter vom Meer entfernt, der Ausblick aus den oberen Stockwerken und der Außenbereich machen die Immobilie ideal für die Eigennutzung, als Ferienimmobilie oder zur



touristischen Vermietung.

Die Objektdokumentation ist vollständig.

Sehr geehrte Kunden, die Erbringung unserer Dienstleistungen unterliegt den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Die Preisliste für Maklerdienstleistungen finden Sie unter folgenden Links:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/o-nama/cjenik-posrednickih-usluga

ID CODE: 49801

Domagoj Ivezić

Agent s licencom

Mob: +385 97 6910 507

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	75 m ²
Grundstücksgröße:	50 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	2
----------------	---

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T27429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	680770
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

