



Geschäftsraum Centar, Rijeka, 176m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 413,259.07

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Rijeka
Veröffentlicht:	18.09.2026
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Rijeka, Centar.

Zum Verkauf stehen Gewerberäume mit einer gesamten Nettogrundfläche von 176,15 m² in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums von Rijeka. Die Immobilie befindet sich in einem Gebäude und umfasst einen Teil des ersten Obergeschosses, das gesamte zweite Obergeschoss sowie das Dachgeschoss.

Die Räumlichkeiten sind in mehrere separate Einheiten unterschiedlicher Größe aufgeteilt. Dies bietet dem zukünftigen Eigentümer flexible Nutzungsmöglichkeiten, die Anpassung an verschiedene Geschäftstätigkeiten sowie die Möglichkeit, Mieteinnahmen zu erzielen.

Dank der attraktiven Lage im Stadtzentrum bietet die Immobilie eine hervorragende Erreichbarkeit aller wichtigen Einrichtungen und Unternehmen. Die Räumlichkeiten eignen sich für Büros, Dienstleistungen, Beratungsunternehmen und andere gewerbliche Tätigkeiten. Aufgrund ihrer Aufteilung und Lage stellen sie zudem eine interessante Möglichkeit für Investoren dar, die eine Immobilie mit langfristigem Potenzial und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten suchen.

Die Immobilie verfügt über einen ordnungsgemäßen und geklärten Eigentumsstatus und befindet sich in einem Gebäude, das im Jahr 2006 rekonstruiert und renoviert wurde.

Eine seltene Gelegenheit zum Erwerb größerer Gewerberäume in einer der gefragtesten Lagen von Rijeka.



ID CODE: 8135

Stjepan Vrsalović, mag.oec.

Agent s licencom

Mob: 0914848887

Tel: 051403771

E-mail: stjepan@joda-nekretnine.hr

www.joda-nekretnine.hr

Gebaut: 1900

Allgemein

Fertige m²: 176 m²

Stockwerk Nummer: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XTHX-T6426/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 675364

