



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 539,052.19

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Moraira
Veröffentlicht:	23.09.2026

Beschreibung:

CHARMANTER BUNGALOW MIT PRIVATEM GARTEN & GEMEINSCHAFTSPOOL

Ein schöner, lichtdurchfluteter Bungalow, der eine wunderbare Kombination aus Privatsphäre, Leben im Freien und den Vorzügen einer kleinen Wohnanlage bietet. 2024 renoviert und mit dem größten Teil der Möbel im Verkauf, ist dies eine echte bezugsfertige Immobilie, bei der Sie einfach ankommen, Ihre Koffer auspacken und sofort den mediterranen Lebensstil genießen können.

Das Haus befindet sich vollständig auf einer Ebene und wird über einen kleinen Eingangsbereich betreten, der in den hellen, offenen Wohn- und Essbereich führt. Die vollständig ausgestattete Küche fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein, während große Glasschiebetüren auf die Terrasse und in den Garten führen. Die Immobilie verfügt über zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Badezimmer und ein zusätzliches WC en Suite. Ein Holzofen und eine Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für angenehmen Komfort.

Der Außenbereich ist zweifellos eines der Highlights dieser Immobilie. Das 305 m² große Grundstück verfügt über einen wunderschön angelegten und vollständig eingezäunten mediterranen Garten, der für ein Haus innerhalb einer Wohnanlage ein überraschendes Maß an Privatsphäre bietet. Die großzügige Terrasse führt in den Garten mit bioklimatischer Pergola, gemütlichem Lounge-Bereich und einer komplett ausgestatteten Sommerküche mit Grill und Kühlschrank – ideal für entspannte Mahlzeiten,



gesellige Abende und gemeinsame Stunden mit Familie und Freunden. Die Südostausrichtung und die offenen Ausblicke machen die Immobilie noch attraktiver. Vom Garten aus besteht außerdem ein direkter Zugang zum Gemeinschaftspool, der etwa 100 Meter entfernt liegt. Die Wohnanlage umfasst nur 23 Immobilien und ist sehr gepflegt, wodurch sie eine angenehme und etablierte Atmosphäre bietet, ohne die Privatsphäre des Hauses zu beeinträchtigen. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über 12 Solarpaneele, teilweise doppelt verglaste Fenster, manuelle Rollläden, Moskitonetze, Klimaanlage und praktischen Stauraum im Außenbereich. Restaurants und Geschäfte sind bequem zu Fuß erreichbar und machen die Lage besonders komfortabel. Ob als Hauptwohnsitz, pflegeleichtes Ferienhaus, für alle, die sich verkleinern möchten, oder als erstes eigenes Zuhause in Spanien – dieser charmante Bungalow bietet eine attraktive Kombination aus Komfort, Privatsphäre und mediterranem Leben im Freien.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	90 m ²
Grundstücksgröße:	305 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BC02-89545
-----------	------------

