



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 669,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Benitachell
Veröffentlicht:	23.09.2026

Beschreibung:

Charmante Villa im traditionellen Stil in Benitatchell mit atemberaubendem Blick über das Tal, umgeben von einer privilegierten Naturlandschaft.

Diese charmante Villa im traditionellen Stil befindet sich in der ruhigen und etablierten Wohngegend Los Molinos in Benitachell. Das Anwesen wurde 2023 renoviert und ist in einem hervorragenden Zustand; es ist sofort bezugsfertig.

Das Haus steht auf einem großzügigen Grundstück von 918 m² und bietet 263 m² Wohnfläche, die komfortabel und funktional aufgeteilt ist. Es umfasst drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein helles Wohnzimmer mit Kamin, das sich direkt zu einer großen überdachten Terrasse (Naya) öffnet – ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen des atemberaubenden Blicks auf das Mittelmeer am Horizont.

Charmante Villa im traditionellen Stil mit atemberaubendem Blick auf die Berge und einem Hauch von Mittelmeer.

Draußen lädt das Haus dank des 9 x 5 Meter großen privaten Swimmingpools mit Außendusche, eines gemütlichen Grillbereichs mit Essplatz und einer zweiten überdachten Terrasse mit Blick auf den Pool dazu ein, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen – ideal, um Momente mit Familie oder Freunden zu verbringen.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während der Rest des Hauses mit



Gaszentralheizung, Klimaanlage und Deckenventilatoren in allen Schlafzimmern ausgestattet ist, um maximalen Komfort zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten.

Die Villa wird inklusive Möbeln angeboten, dies ist jedoch verhandelbar.

Darüber hinaus verfügt die Villa über eine große Garage, einen privaten Parkplatz mit automatischem Zugangstor und einen großen Abstellraum, der, vorbehaltlich der Einholung der erforderlichen Genehmigungen, in ein Gästehaus, ein Büro oder einen separaten Wohnraum umgewandelt werden kann.

Die außergewöhnliche Lage vereint die Ruhe eines Wohngebiets mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten, Stränden und Buchten der Costa Blanca und macht diese Immobilie zu einer fantastischen Option als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	263 m ²
Grundstücksgröße:	825 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BC27-98501
-----------	------------

