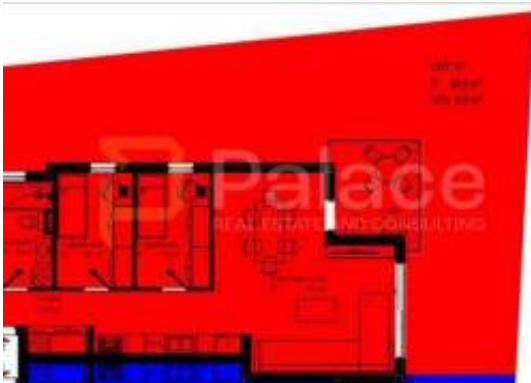




listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 384,568.03

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Zadar
Veröffentlicht:	25.09.2026

Beschreibung:

Zum Verkauf steht die Wohnung S2 im privaten Stadtgarten-Projekt. Die Siedlung ist videoüberwacht und die gepflegten Grünflächen, Palmen und mediterranes Flair schaffen eine angenehme und ruhige Lebensumgebung.

Die nutzbare Fläche der Wohnung beträgt 90,41 m² und ist sehr funktional organisiert. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem geräumigen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer von 37,20 m², drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Einen zusätzlichen Mehrwert bietet der Balkon mit einer Fläche von 8,84 m², mit einer berechneten Nutzfläche von 4,42 m².

Das Besondere an dieser Immobilie ist der außergewöhnlich große Vorgarten V2 mit einer Fläche von 98,83 m², der reichlich Platz für die Gestaltung eines privaten grünen Paradieses, zum Spielen der Kinder, zum geselligen Beisammensein oder zum Entspannen im Freien bietet. Zur Wohnung gehören auch zwei Parkplätze, PM 8 und PM 9, jeweils mit einer Fläche von 13,75 m².

Die Gesamtfläche der Wohnung und zugehörigen Teile beträgt 216,74 m². Die berechnete Nutzfläche der Wohnung beträgt 85,99 m², während die zugehörigen Teile zusätzlich 15,38 m² Nutzfläche bringen.

Der Stadtgarten bietet eine Kombination aus Privatsphäre, Sicherheit und angenehmer Wohnumgebung. Die gepflegte private Siedlung mit Palmen und Grün schafft eine besondere Atmosphäre, während die Videoüberwachung zusätzlich dazu beiträgt.

Gebaut:	2027
---------	------



Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/YFXB-T3031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 10686

