



Poreč, Umgebung – Wunderschönes authentisches istrisches Haus



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 506,010.57

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Poreč
Veröffentlicht:	26.09.2026
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Poreč, Ladrovići.

Poreč, Umgebung – Haus mit istrischem Charakter auf einem großzügigen 1.808 m² großen Grundstück

In einer ruhigen und idyllischen Umgebung nahe Poreč befindet sich dieses Haus mit istrischem Charakter, das im derzeitigen, unfertigen Zustand zum Verkauf steht. Es bietet eine interessante Möglichkeit für Käufer, die die Immobilie nach ihren eigenen Vorstellungen und Bedürfnissen fertigstellen und gestalten möchten.

Die Immobilie befindet sich auf einem insgesamt 1.808 m² großen Grundstück, davon sind 1.430 m² Bauland. Zusätzlich gehört eine 378 m² große Weidefläche zum Grundstück. Das großzügige Grundstück bietet ausreichend Platz für die Gestaltung eines Gartens, die Schaffung eines privaten Erholungsbereichs sowie für weitere Außenbereiche. Zudem besteht die Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen.

Das Haus weist Merkmale des traditionellen istrischen Stils auf und bietet durch die Fertigstellung und Gestaltung die Möglichkeit, authentische istrische Elemente mit modernem Wohnkomfort zu verbinden. Da die Immobilie im derzeitigen, unfertigen Zustand verkauft wird, kann der neue Eigentümer die Räume nach den eigenen Vorstellungen gestalten und an die persönlichen Bedürfnisse anpassen.

Die Lage eignet sich besonders für alle, die Ruhe, Privatsphäre und viel Grün suchen und gleichzeitig die



Nähe zu Poreč und den dortigen Einrichtungen schätzen. Die idyllische Umgebung und das großzügige Grundstück schaffen ein angenehmes Ambiente zum Wohnen, für den Urlaub oder zur touristischen Vermietung.

Die Immobilie eignet sich als Familienhaus, Ferienhaus oder als Investition zur touristischen Vermietung, mit der Möglichkeit, das Grundstück zusätzlich zu gestalten und einen Swimmingpool zu errichten.

Für weitere Informationen zu dieser Immobilie und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns gerne.

ID CODE: 1056-12

Gebaut: 1950

Allgemein

Fertige m²: 350 m²

Grundstücksgröße: 1808 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZNYK-T104754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 680634

