



listing



Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://smartpropertiesinSpain.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 834,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Marquesa Golf
Veröffentlicht:	26.09.2026

Beschreibung:

Ein Zuhause für besondere Momente – direkt am Golfplatz La Marquesa

Willkommen in einer außergewöhnlichen Villa in erster Linie am Golfplatz La Marquesa – einem Zuhause, das großzügiges Wohnen, Privatsphäre und mediterranen Lebensstil auf besondere Weise miteinander verbindet.

Auf einem Grundstück von ca. 467 m² erwartet Sie eine elegante Villa mit rund 260 m² Wohnfläche, vier Schlafzimmern und vier Badezimmern. Großzügige Innen- und Außenbereiche schaffen viel Raum für Familie, Gäste und entspannte Stunden unter der spanischen Sonne.

Das Herzstück des Außenbereichs ist der private Pool mit integriertem Jacuzzi- und Relaxbereich. Die großzügigen Terrassen rund um den Pool laden dazu ein, lange Sommertage im Freien zu genießen, gemeinsam zu essen oder einfach die besondere Atmosphäre dieser einzigartigen Lage zu genießen.

Ein weiteres Highlight ist das großzügige Solarium. Hier entsteht ein ganz besonderer Rückzugsort mit viel Platz zum Entspannen und Genießen. Eine zusätzliche, vollständig ausgestattete Küche macht diesen Bereich ideal für gesellige Abende, lange Frühstücke oder entspannte Stunden mit Familie und Freunden. Auch im Inneren überzeugt die Villa durch ihre moderne und hochwertige Gestaltung. Die großzügige Raumaufteilung, elegante Materialien, moderne Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche sowie integrierte Einbauschränke sorgen für ein stilvolles und komfortables Wohnambiente.

Für zusätzlichen Wohnkomfort sorgen eine umfassende Klimatisierung, elektrische Rollläden und eine



moderne, energieeffiziente Ausstattung. Eine Vorinstallation für einen Aufzug bietet zudem die Möglichkeit, alle Ebenen der Villa komfortabel miteinander zu verbinden.

Der private Außenbereich bietet neben Pool und Terrassen auch einen eigenen Stellplatz, eine Außendusche und einen liebevoll geplanten Garten mit mediterranen Zitrusbäumen.

Ihr neues Zuhause am Golfplatz

Diese Villa verbindet Golfplatzlage, Privatsphäre, großzügiges Wohnen und mediterranes Lebensgefühl zu einem außergewöhnlichen Gesamtpaket.

Ob als dauerhaftes Zuhause, stilvoller Zweitwohnsitz oder persönlicher Rückzugsort in Spanien – Villa 22 bietet die perfekte Kulisse für ein Leben unter der Sonne der Costa Blanca.

Lassen Sie sich diese besondere Immobilie nicht entgehen.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder um einen persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen Villa 22 persönlich vorzustellen.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	260 m ²
Grundstücksgröße:	467 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	966790787
IMLIX ID:	SP4905

