



Verkauf Wohnung 36 m² in Athen



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 73,090.56

Standort

Land:	Griechenland
Veröffentlicht:	23.09.2026
Beschreibung:	

Verkauf Wohnfläche 36 q.m in Athen. Die Wohnung befindet sich in der im Erdgeschoss Etage und besteht aus ein Schlafzimmer, Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer. Wohnung ist

Innenraumgestaltung Bietet an -----
36,60 M² ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT PRIVATEM INNENHOF – ANO PATISIA Zum Verkauf steht eine 36,60 m² große innenliegende Erdgeschosswohnung in einer ruhigen und gepflegten Gegend von Ano Patisia. Das besondere Merkmal ist der private, eingefriedete Innenhof . Die Wohnung umfasst einen Eingangsbereich, einen großzügigen Hauptraum, der als Schlafzimmer, Wohnzimmer oder Büro genutzt werden kann, eine separate Küche sowie ein Badezimmer mit Badewanne. Ausgestattet mit Holzparkett , traditionellem Mosaikboden, Einbauschränke und zusätzlichem Stauraum. Die Küche verfügt über originale Schränke und ein Marmor-Spülbecken. Die Innenlage sorgt für Ruhe und Privatsphäre. Der private Innenhof kann als Garten oder Sitzbereich gestaltet werden. Zusätzlich gibt es einen überdachten Außenbereich, der den Innenhof mit Küche und Hauptraum verbindet. Die Immobilie wird mit einem Mietvertrag bis Ende 2027 verkauft und bietet eine angegebene Rendite von etwa 6 % . Die Unterlagen sind vollständig und für eine sofortige Übertragung vorbereitet. Nur 0,5 km von der Metrostation Agios Eleftherios , 21 km vom Meer und 35 km vom internationalen Flughafen Athen entfernt. Eckdaten: 36,60 m² | Erdgeschoss | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Baujahr 1970 | Energieklasse H | Zentralheizung mit Heizöl | Privater Innenhof | Verfügbar ab 20.09.2026.

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	36 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/EOYX-T8541/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 66918

