



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 226,984.46

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Villamartin
Veröffentlicht:	30.09.2026

Beschreibung:

Dieses Quad-Haus mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und Meerblick befindet sich in der etablierten Wohnanlage Vista Azul in Villamartin und genießt eine hervorragende erhöhte Lage am Ende einer ruhigen gemeinschaftlichen Sackgasse ohne Durchgangsverkehr.

Die Immobilie blickt auf einen städtischen Park und bietet schöne freie Ausblicke sowie Meerblick, während gleichzeitig sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs bequem erreichbar sind. Ein 24-Stunden-Minimarkt ist nur etwa 2 Gehminuten entfernt, und nur wenige Minuten weiter befindet sich eine große Auswahl an Bars und Restaurants. Sowohl die Villamartin Plaza als auch das Einkaufszentrum La Fuente sind zu Fuß erreichbar, während die Wohnanlage zudem über einen Gemeinschaftspool verfügt.

Im vorderen Bereich befindet sich eine sonnige geflieste Terrasse mit elektrischen Markisen sowie eine private Einfahrt. Im Erdgeschoss bietet die Immobilie einen komfortablen Wohn- und Essbereich mit Pelletofen, eine separate Küche im hinteren Bereich mit zwei Hauswirtschaftsbereichen, ein Doppelschlafzimmer sowie ein Badezimmer mit begehbare Dusche.

Von einem der Hauswirtschaftsbereiche aus gelangt man in einen zusätzlichen Mehrzweckraum, der sich ideal als Homeoffice, Hobbyraum oder zusätzlicher Stauraum eignet.



Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer sowie ein zweites Badezimmer mit begehbare Dusche. Vom Flur aus gelangt man auf einen privaten Balkon, von dem eine Außentreppe hinauf zum privaten Dachsolarium führt. Von hier aus lassen sich die erhöhte Lage sowie die hervorragenden freien Ausblicke und der Meerblick besonders gut genießen.

Die Immobilie verfügt außerdem über Klimaanlage in allen drei Schlafzimmern, einen Pelletofen und elektrische Markisen und eignet sich daher hervorragend für eine komfortable ganzjährige Nutzung. Vista Azul bietet eine besonders praktische Lage innerhalb von Villamartin, mit einer großen Auswahl an Geschäften, Supermärkten, Bars und Restaurants in der Nähe. Mehrere renommierte Golfplätze, darunter Villamartin Golf, Campoamor und Las Ramblas, sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Ebenso lassen sich die Strände der Orihuela Costa sowie das Einkaufszentrum Zenia Boulevard innerhalb weniger Minuten mit dem Auto erreichen.

Mit seiner ruhigen Lage, dem Gemeinschaftspool, dem Meerblick, dem privaten Dachsolarium und der hervorragenden Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten ist dies ein sehr gut gelegenes Zuhause in einem etablierten Wohngebiet von Villamartin.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	85 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	VC-52256
-----------	----------

