



Eck-Penthouse mit Meerblick und 100 m² Dachterrasse – Sun Valley Elegance



Agenten-Info

Name: rokeliau
Name der
Firma:
Land:
Telefon:
Sprachen:
Webseite:

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: GBP 240,000

Standort

Land: Zypern
Staat/Region/Provinz: Keryneia
Adresse: Sun Valley Elegance, Sun Valley Mountainside,
Esentepe area, Northern Cyprus
Veröffentlicht: 07.10.2026

Beschreibung:

Mediterranes Wohnen mit Meerblick und großzügigen Außenbereichen: Dieses Eck-Penthouse in Sun Valley Elegance, Sun Valley Mountainside, in der Region Esentepe in Nordzypern verfügt über ca. 105 m² Innenfläche, zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit offener Küche und zwei Badezimmer, jeweils mit Dusche und WC. Die Wohnung liegt im ersten Obergeschoss und ist auf einer Ebene angeordnet, mit einer Terrasse auf derselben Ebene und einer separaten Dachterrasse darüber.

Eine Terrasse mit 21,5 m² und eine separate Dachterrasse mit 100 m² bieten viel Platz zum Entspannen und für Mahlzeiten im Freien mit Meerblick. Zwei automatische Pergolen sorgen für zusätzlichen Komfort. Arbeitsplatten aus Naturstein ergänzen die moderne Einrichtung. Drei Klimaanlage sind vorhanden: jeweils eine in den beiden Schlafzimmern und eine verdeckte Deckeneinheit im Hauptwohnraum. Sämtliche Möbel und Haushaltsgeräte sind im Kaufpreis von 240.000 GBP enthalten. Ein zugewiesener Stellplatz im Freien gehört zur Wohnung.

Elegance ist eine fertiggestellte Wohnanlage innerhalb von Sun Valley Mountainside. Gepflegte Gärten, nahegelegene Wanderwege und sieben gemeinschaftliche Pools im Mountainside-Bereich unterstreichen den Erholungscharakter der Umgebung. Laut Bauträger gibt es in Elegance auch einen beheizten gemeinschaftlichen Außenpool.

Der Verkäufer bestätigt, dass die Immobilie vollständig bezahlt ist und Kaufunterlagen vorliegen. Weitere Unterlagen und die aktuellen Zugangsbedingungen für Einrichtungen der größeren Anlage können direkt mit dem Verkäufer besprochen werden.



Informationen und Besichtigungsanfragen: Lina Rutkauskiene
Telefon / WhatsApp: +370 618 75384
E-Mail: rokeliau@gmail.com

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	105 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Gesamtzahl der Parkplätze:	1
Außen-Ausstattung:	Balcony/patio, Pool
Aussicht:	Water

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	+370 (618) 753-84
IMLIX ID:	IX9.073.229

