



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 216,442.36

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Oblast Moskau
Stadt:	Pavlovskiy Posad
Veröffentlicht:	04.10.2026
Beschreibung:	

Продается коммерческое помещение свободного назначения площадью 214 кв. м. с надежными сетевыми арендаторами WILDBERRIES 137 кв.м. и Ёби-до ёби площадью 77 кв. м. (Готовый бизнес) в г. Павловский Посад, ул.1Мая, дом 40Б. С Арендаторами заключены долгосрочные договора аренды с ежегодным повышением цены за аренду. Выделяемая мощность 200 кВт (возможно выбрать практически любую, по потребности). Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве в полуцокольном этаже жилого многоквартирного дома. Зонировано бетонными колоннами, можно сконструировать различные варианты помещений любой площади. В помещении высокие потолки - 3,7 м. окна ПВХ, . Рядом расположены крупные образовательные учреждения и спортивные комплексы, торговые центры. С соседними городами Ногинск, Электрогорск, Электросталь и до Москвы прямое транспортное сообщение. СОБСТВЕННИК не БАБУШКА а ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО - ООО!!!. Пакет документов готов к сделке, помещения можно купить как по отдельности, так и вместе (при покупке нескольких помещений будет разумная скидка). В этом доме в продаже и в аренду имеются и другие помещения по различной площади и цене. (при продаже 100 000 за кв.м.): ВАЛДБЕРИС -137 кв.м. Ёби-до-ёби - 77 кв.м. Фитнес студия - 85 кв.м. Салон красоты -25 кв.м. Агентство недвижимости -25 кв.м. Вся дополнительная информация по телефону. Звоните.

Allgemein

Fertige m ² :	214 m ²
Stockwerk Nummer:	1



Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 9

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/NKDG-T663745/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 786659

