



## listing

### Agenten-Info

|                         |                                                                         |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Spain Property Shop                                                     |
| Name der Firma:         |                                                                         |
| Land:                   | Spanien                                                                 |
| Erfahrung seit:         | 1989                                                                    |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                    |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung                                  |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere                |
| Telefon:                | +34 (965) 322-270                                                       |
| Sprachen:               | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Webseite:               | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 253,069.02 |

### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Veröffentlicht: | 07.10.2026 |
| Beschreibung:   |            |

Diese reizvolle Maisonette-Wohnung bietet eine hervorragende Gelegenheit, den Lebensstil am Meer zu genießen. Mit insgesamt vier Zimmern und zwei Bädern eignet sich dieses Zuhause ideal sowohl als Hauptwohnsitz für Familien als auch als Feriendomizil. Im Erdgeschoss befinden sich eine gemütliche Veranda, ein heller Essbereich sowie ein Badezimmer mit Dusche; zudem sorgt ein weiteres Zimmer für zusätzlichen Komfort. Die voll ausgestattete Küche bietet direkten Zugang zu einem geschlossenen, klimatisierten Patio – perfekt für gesellige Runden oder ruhige Momente im Freien. Zur Immobilie gehört auch der Zugang zu einem Gemeinschaftspool. Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, die sich ein modernes Badezimmer mit Badewanne teilen; eines der Schlafzimmer bietet Zugang zu einem privaten Balkon, auf dem man herrlich entspannen und das mediterrane Klima genießen kann. Für sonnige Tage oder sternenklare Nächte lädt das großartige Solarium ein, das über einen weiteren Multifunktionsraum (beeindruckende 37 m<sup>2</sup>) verfügt – ideal für unterschiedlichste Zwecke, sei es als Büro oder als Freizeitbereich. Die Lage könnte nicht besser sein: Strategisch günstig in der Nähe von Schulen, weiterführenden Bildungseinrichtungen, Supermärkten und wichtigen Einkaufszentren gelegen, bietet die Immobilie allen nötigen Komfort, ohne auf die Vorzüge des Lebens in unmittelbarer Nähe zum Mittelmeer zu verzichten. All dies macht sie zu einer außergewöhnlichen Wahl für nur 225.000 €.



---

## Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 4                  |
| Badezimmer:              | 2                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 100 m <sup>2</sup> |

## Gebäudedetails

|                    |      |
|--------------------|------|
| Außen-Ausstattung: | Pool |
|--------------------|------|

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| IMLIX ID: | AG19MLSC9610530 |
|-----------|-----------------|

