



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 694,300.72

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Sabatera
Veröffentlicht:	07.10.2026

Beschreibung:

Villa zum Verkauf in Moraira in der Sabatera. Diese Villa zum Verkauf in Moraira befindet sich in einer ruhigen und gut angebundenen Wohngegend, auf einem komplett flachen Grundstück von 750 m², was besonders attraktiv für diejenigen ist, die eine komfortable, praktische Immobilie mit guten Außenbereichen suchen. Das Haus verfügt über einen großen Außenbereich, der von einer großen Terrasse mit privatem Pool geprägt ist, umgeben von verschiedenen Gartenbereichen, die es ermöglichen, das mediterrane Klima zu genießen und verschiedene Atmosphären zum Entspannen, Sonnenbaden oder für Mahlzeiten und Zusammenkünfte im Freien zu schaffen. An der Seite der Immobilie finden wir außerdem einen Parkplatz mit Platz für mehrere Fahrzeuge, was sowohl für den täglichen Gebrauch als auch für den Empfang von Familie oder Gästen sehr praktisch ist. Die Villa ist auf einer einzigen Etage verteilt und bietet eine komfortable und funktionale Aufteilung. Der Zugang zur Immobilie erfolgt durch eine angenehme verglaste Veranda, die den Zugang zum Inneren des Hauses ermöglicht. Im Hauptbereich finden wir ein großes Wohn-Esszimmer, mit ausreichend Platz, um verschiedene Atmosphären zu schaffen, neben einer eigenen Küche. Der Ruhebereich besteht aus drei Doppelzimmern und zwei kompletten Bädern, eine sehr komfortable Aufteilung für eine Familie, um Gäste zu empfangen oder für diejenigen, die ein Haus in Moraira als Zweitwohnsitz suchen. Die Immobilie verfügt außerdem über ein Untergeschoss, das als Abstellraum genutzt wird, was zusätzlichen, sehr nützlichen Stauraum bietet. Einer der Hauptanziehungspunkte dieser Villa zum Verkauf in Moraira ist ihre



Lage. Sie liegt ganz in der Nähe von Tabaira, wo sich Supermärkte, Restaurants, Bars und eine Konditorei befinden, was den Alltag erleichtert, ohne lange Wege zurücklegen zu müssen. Außerdem sind die bekannten Strände von Moraira nur wenige Minuten entfernt. Aufgrund ihrer Merkmale bietet diese Immobilie in Moraira eine sehr interessante Kombination aus flachem Grundstück, privatem Pool, großen Außenflächen, drei Schlafzimmern, Parkplatz für mehrere Autos und einer Nähe zu Dienstleistungen und Stränden. Eine Option, die sowohl als hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus in Moraira oder als Immobilieninvestment an der Costa Blanca in Betracht gezogen werden sollte. In Moraira leben. Der Kauf einer Villa oder Immobilie in Moraira ermöglicht es, das ganze Jahr über einen mediterranen Lebensstil zu genießen. Neben seinen Stränden und Buchten bietet Moraira eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften, nautischen Aktivitäten und Orten zur Entdeckung. Für diejenigen, die wissen möchten, was man in Moraira machen kann, ermöglicht die Gemeinde die Kombination von Strandtagen, Spaziergängen durch die Altstadt, Gastronomie, Wassersport und Ausflügen entlang der Costa Blanca. Ihre Lage erlaubt es auch, leicht andere nahegelegene Ziele wie Jávea, Benissa, Calpe und Altea zu entdecken.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	125 m ²
Grundstücksgröße:	750 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	F
-------------------	---

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BC03-49956
-----------	------------

