



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 469,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Cometa
Veröffentlicht:	30.11.-0001

Beschreibung:

Freistehende, vollständig renovierte Bungalow mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und zwei privaten Terrassen zu verkaufen in El Pinar, Moraira. Diese charmante freistehende Wohnung befindet sich ruhig gelegen in der beliebten Urbanisation El Pinar in Moraira. Die Immobilie verfügt über ein eigenes Grundstück, zwei sonnige und sehr private Terrassen sowie einen schönen grünen Garten mit Palmen und Bananenpflanzen. Dank der Lage in einer ruhigen Sackgasse, dem eigenen Parkplatz und der Nähe zum Strand, Restaurants und dem Zentrum von Moraira ist dies ein Traumhaus an der Costa Blanca! Über die eigene Auffahrt erreichen Sie das Haus, wo Platz ist, um ein Auto auf dem Privatgelände zu parken und eventuell einen Roller oder Fahrräder abzustellen. An der Vorderseite befindet sich eine gemütliche und vollständig private Terrasse, umgeben von Grün und ausgestattet mit einer schönen Gartenmöbel und einem Grill. Im Inneren gelangen wir in den hellen und angenehmen offenen Wohn- und Essbereich. Dank der großen Schiebetür genießt dieser Raum viel natürliches Licht und einen direkten Zugang zur Terrasse. Das Wohnzimmer verfügt über Klimaanlage und elektrische Heizkörper, die es ganzjährig komfortabel machen. Angrenzend befindet sich die moderne, voll ausgestattete Küche mit allen notwendigen Geräten. Neben der Küche gibt es einen praktischen Hauswirtschaftsraum mit einer Hintertür, die Zugang zur zweiten Terrasse bietet. Dieser Außenbereich liegt an der Rückseite des Hauses und bietet erneut viel Privatsphäre. Hier können Sie morgens in der Sonne frühstücken oder auf einer der Liegen entspannen. Der private Garten ist schön



grün mit unter anderem Bananenpflanzen und Palmen angelegt. Um die Ecke gibt es auch einen kleinen Abstellraum, ideal zum Verstauen von Gartenkissen oder Materialien für die Gartenarbeit.Vom Wohnzimmer führt der Flur zu den drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Das erste Schlafzimmer ist etwas kompakter und somit ideal als Kinderzimmer. Es gibt Platz für beispielsweise ein Etagenbett oder ein kleines Doppelbett. Dieses Zimmer ist mit Klimaanlage und Einbauschränken ausgestattet.Das geräumige zweite Schlafzimmer verfügt ebenfalls über Klimaanlage und Einbauschränke. Diese beiden Schlafzimmer teilen sich ein modernes, renoviertes Badezimmer mit begehbare Dusche und Handtuchwärmer.Das Master-Schlafzimmer hat auch schöne Einbauschränke und Klimaanlage und hat den zusätzlichen Vorteil eines eigenen ensuite Badezimmers. Auch dieses Badezimmer ist modern gestaltet und mit einer begehbaren Dusche und Handtuchwärmer ausgestattet.Ein zusätzlicher Vorteil dieser Immobilie sind die vorhandenen Photovoltaikanlagen in Kombination mit einer Batterie. Darüber hinaus können die Bewohner der Urbanisation das gemeinschaftliche Schwimmbad nutzen, das nur etwa eine Gehminute vom Haus entfernt ist.Die Lage ist hervorragend. In nur etwa 400 Metern Entfernung befindet sich eine Bar/Restaurant und in weniger als einem Kilometer erreichen Sie den Strand sowie eine Vielzahl von Restaurants und anderen Annehmlichkeiten. Gleichzeitig genießen Sie in der Wohnung selbst eine ruhige und besonders private Umgebung.Die Immobilie ist vollständig einziehbar und kann voll möbliert verkauft werden.Hauptmerkmale:Freistehendes Haus auf eigenem GrundstückVöllig renoviertDrei Schlafzimmer und zwei BadezimmerRuhige Lage in einer SackgasseZwei private Terrassen mit viel PrivatsphärePrivater grüner Garten mit Palmen und BananenpflanzenKlimaanlage und elektrische HeizkörperSolarenergie mit BatteriePrivater Parkplatz auf eigenem GrundstückGemeinschaftspoolEinrichtungen, Strand und Dorf in der Nähe! Diese freistehende Bungalow kombiniert Ruhe, Privatsphäre und Komfort mit einer hervorragenden Lage in der Nähe des Strandes und der Annehmlichkeiten von Moraira. Ein ideales Zuhause für alle, die nach einer pflegeleichten Wohnung mit einem herrlichen mediterranen Außenleben suchen.Vereinbaren Sie jetzt Ihren Besichtigungstermin!Preis ohne Steuern und Kaufkosten.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	83 m ²
Grundstücksgröße:	280 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BC20-78015
-----------	------------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

