



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 302,500

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Agustín
Veröffentlicht:	07.10.2026

Beschreibung:

Neubauprojekt in Alicante mit freiem BlickDieses Projekt verkörpert eine Lebensweise, bei der Nachhaltigkeit, durchdachtes Design und echter Komfort im Vordergrund stehen.In einer Gegend gelegen, die bereits Maßstäbe setzt (Cornisas de San Agustín in Alicante), präsentiert sich dieses Projekt als natürliche Erweiterung eines Lebensstils, der von der Umgebung, natürlichem Licht und dem eigenen Rhythmus geprägt ist.Die Wohnanlage bietet eine ruhige, ausgeglichene und achtsame Lebensweise, bei der jedes Detail zum Wohlbefinden und zur Lebensqualität beiträgt.Neubauwohnungen in bester LageEs werden Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern in einer Wohnanlage mit Swimmingpool, Kinderspielfeld und Grünflächen angeboten. Die Anlage befindet sich in San Agustín – Pau II, einem strategisch günstigen Gebiet, in dem alle wichtigen Annehmlichkeiten leicht zu erreichen sind. Die Wohnungen verfügen über mindestens einen Garagenplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss mit direktem Aufzugszugang zu den Wohnetagen. Darüber hinaus garantiert die erhöhte Lage einen unverbauten Blick auf die Stadt und die umliegende Naturlandschaft.Lokale Dienstleistungen und AnnehmlichkeitenDiese Wohnanlage ist von einer Vielzahl von Dienstleistungen umgeben, die Ihnen den Alltag erleichtern:Bildungseinrichtungen: Bis zu 9 Grund- und weiterführende Schulen in der



Umgebung.Supermärkte und Geschäfte: Vier große Supermärkte in der Nähe.Einkaufszentrum Isla de Corfú: Mit Geschäften, Fitnessstudios, Restaurants und einer Vielzahl von Einzelhandelsgeschäften.Sportanlagen: Bereiche für Sport und Outdoor-Aktivitäten.Die hervorragende Infrastruktur des Viertels sorgt für Komfort, Sicherheit und Erreichbarkeit und macht es zu einem idealen Standort sowohl für Familien als auch für Investoren.Ausstattung und Design der WohnungenDie Wohnungen wurden mit einem modernen und effizienten Ansatz entworfen und vereinen hochwertige Materialien mit nachhaltiger Technologie:Verstärkte Eingangstür für erhöhte Sicherheit.Kanalisierte Klimaanlage (Kühlung und Heizung) installiert.Fenster und Türen mit thermischer Trennung und Doppelverglasung zur Verbesserung der Wärme- und Schalldämmung.Warmwasserversorgung über aerothermische Energie, was Energieeffizienz und Nachhaltigkeit gewährleistet.Ein Standort mit schneller Anbindung an wichtige SehenswürdigkeitenDas Viertel San Agustín liegt auf einem sanften Hügel und bietet einen Panoramablick auf die Skyline von Alicante, den Berg Benacantil und die umliegenden Berge. Das mediterrane Klima und die Nähe zu Grünflächen und Freizeitgebieten machen es zu einem idealen Wohnort.Wichtige Entfernungen:Stadtzentrum von Alicante – 2 km.Flughafen Alicante-Elche – 14 km.Strand von San Juan – 6 km.Golfplatz Alicante – 7 km.Hafen von Alicante – 5 km.Erleben Sie den mediterranen Lebensstil in AlicanteAlicante bietet ein außergewöhnliches Klima, ein pulsierendes Kulturleben und eine erstklassige Infrastruktur, was es zu einer der begehrtesten Städte Spaniens macht. Diese neue Wohnanlage in San Agustín – Pau II verbindet elegantes Design mit einer unschlagbaren Lage.Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in Alicante zu entdecken.(263)

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 88 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: NBS-77118

