



listing



Agenten-Info

Name:	Las Colinas Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (649) 669-172
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	http://lascolinasproperties.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 269,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Las Colinas
Veröffentlicht:	09.10.2026

Beschreibung:

Exklusives Penthouse mit 2 Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer – Tipuana, Las Colinas Golf & Country Club

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine wunderschön gestaltete ****Penthouse-Wohnung** in der exklusiven Wohnanlage Tipuana im Las Colinas Golf & Country Club** zu erwerben. Mit atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer, hervorragender Privatsphäre und einer ruhigen, natürlichen Umgebung vereint diese elegante Residenz mit zwei Schlafzimmern auf perfekte Weise Komfort, Exklusivität und das Beste des mediterranen Lebensstils.

Dank ihrer erhöhten Lage besticht die Wohnung durch ein wunderbares Gefühl von Weite, sodass die Bewohner die spektakuläre umliegende Landschaft und den unverbauten Blick auf die Küste genießen können. Die Lage im Penthouse sorgt für ein zusätzliches Maß an Privatsphäre und Ruhe und macht die Wohnung zu einem idealen Rückzugsort für alle, die dem Trubel des Alltags entfliehen möchten.

Die Wohnung bietet ein komfortables und einladendes Wohnambiente mit einem durchdachten Grundriss, der ****zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer**** umfasst. Der Wohn- und



Essbereich bietet einen einladenden Raum zum Entspannen oder für gesellige Anlässe, während die erhöhte Lage der Immobilie und der Panoramablick eine Atmosphäre der Ruhe und Exklusivität schaffen.

Eines der herausragenden Merkmale dieser außergewöhnlichen Immobilie ist zweifellos ihr ****spektakulärer Panoramablick auf das Meer****. Ob beim Genießen eines ruhigen Morgenkaffees, bei einem entspannten Nachmittag zu Hause oder beim Empfang von Freunden und Familie – die wunderschöne mediterrane Kulisse sorgt das ganze Jahr über für eine ganz besondere Atmosphäre.

Die Wohnung wird ****komplett möbliert**** verkauft und bietet damit eine praktische, schlüsselfertige Gelegenheit für Käufer, die nach einer sofort bezugsfertigen Ferienimmobilie oder einem ständigen Wohnsitz suchen. Die Einrichtung ergänzt die komfortablen Wohnräume und ermöglicht es den neuen Eigentümern, sich einzuleben und sofort alles zu genießen, was dieser begehrte Standort zu bieten hat.

Für zusätzlichen Komfort verfügt die Immobilie über einen eigenen ****privaten überdachten Parkplatz****, der eine bequeme Zufahrt ermöglicht und Schutz vor der mediterranen Sonne bietet. Im Gebäude steht zudem ein privater Abstellraum zur Verfügung.

Exklusives Wohnen in der Tipuana-Anlage

Die ****Tipuana-Anlage**** ist eine attraktive Wohnanlage innerhalb des Las Colinas Golf & Country Club und bietet den Bewohnern eine ruhige Umgebung, umgeben von der wunderschönen mediterranen Landschaft des Resorts.

Die Bewohner haben Zugang zu einem ****gemeinschaftlichen Swimmingpool****, der den perfekten Ort zum Entspannen, Abkühlen und Genießen des außergewöhnlichen Klimas der Costa Blanca bietet.

Die Kombination aus der Penthouse-Lage der Wohnung, dem beeindruckenden Meerblick und dem hohen Maß an Privatsphäre macht diese Immobilie besonders attraktiv für Käufer, die ein ruhiges und exklusives Zuhause in einem etablierten Luxus-Wohnresort suchen.

Entdecken Sie den Lebensstil von Las Colinas

Der Las Colinas Golf & Country Club gilt international als eines der renommiertesten Golf-Resorts Spaniens und ist bekannt für seinen preisgekrönten Meisterschaftsgolfplatz, seine außergewöhnliche natürliche Umgebung und seinen exklusiven Lebensstil.

Eingebettet in ein wunderschönes Tal mit mediterranem Wald bietet das Resort eine einzigartige Kombination aus Privatsphäre, Sicherheit und erstklassigen Annehmlichkeiten. Die Bewohner können den 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz, das Clubhaus, Restaurants, Sport- und Wellnesseinrichtungen sowie malerische Wander- und Radwege genießen – alles inmitten einer sorgfältig gepflegten natürlichen Umgebung.

Die wunderschönen Strände der südlichen Costa Blanca sowie charmante Küstenstädte, Yachthäfen, Einkaufsmöglichkeiten und eine große Auswahl an Restaurants sind alle bequem mit dem Auto zu



erreichen.

Eine einzigartige Penthouse-Gelegenheit in Las Colinas

Mit ****Panoramablick auf das Mittelmeer, einer erhöhten Penthouse-Lage, außergewöhnlicher Privatsphäre, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer komplett möblierten Innenausstattung und einem privaten überdachten Parkplatz**** stellt diese attraktive Wohnung in Tipuana eine hervorragende Gelegenheit dar, eine Immobilie in einem der begehrtesten Golf-Resorts an der Costa Blanca zu erwerben.

Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem luxuriösen Ferienrückzugsort, einem komfortablen ständigen Wohnsitz oder einer Anlageimmobilie sind – dieses exklusive Penthouse bietet einen außergewöhnlichen Rahmen, um den entspannten mediterranen Lebensstil zu genießen.

****Highlights der Immobilie****

- 2 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer
- Exklusives Penthouse-Apartment
- Spektakulärer Panoramablick auf das Mittelmeer
- Hervorragende Privatsphäre und ruhige Umgebung
- Komplett möbliert und bezugsfertig
- Privater überdachter Parkplatz
- Zugang zu einem Gemeinschaftspool
- Lage in der etablierten Wohnanlage Tipuana
- Prestigeträchtige Lage im Las Colinas Golf & Country Club
- Ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder als Anlageobjekt

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	70 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	C
Energieemissionen:	C

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	202R
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

