



listing



Agenten-Info

Name:	Complete Spanish Property
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2003
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (628) 187-704
Sprachen:	Dutch, English, French, Swedish
Webseite:	https://completespanishproperty.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 173,350.54

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Lago Jardin
Veröffentlicht:	11.10.2026

Beschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen dieses nach Westen ausgerichtete Reihenhaus in Lago Jardin (Los Balcones) anbieten zu können, das von den derzeitigen Eigentümern umfassend renoviert und modernisiert wurde. Die Immobilie präsentiert sich in einem erstklassigen Zustand – vergleichbar mit einem Musterhaus – und bietet von der Terrasse im Obergeschoss einen herrlichen Blick auf die umliegende Landschaft, den Salzsee und die Orangenplantagen.

Ein großzügiger Vorgarten, der überwiegend gefliest ist, aber auch über eine Auswahl an Pflanzen und Bäumen verfügt, führt zur vorderen Terrasse und zum Eingang des Hauses. Im Erdgeschoss befinden sich eine ansprechende Küche, ein Wohn- und Essbereich sowie ein Abstellraum. Das Obergeschoss beherbergt zwei Schlafzimmer – beide mit direktem Zugang zur Terrasse – sowie ein Familienbadezimmer. Das Haus ist zudem mit einer Klimaanlage ausgestattet und befindet sich in einem hervorragenden Zustand. Es wird teilmöbliert verkauft; der Gemeinschaftspool sowie diverse Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind fußläufig in wenigen Minuten erreichbar.

In unmittelbarer Nähe finden Sie eine Auswahl an Restaurants, Geschäften und Bars sowie zwei Supermärkte und eine Apotheke. Der Flughafen Alicante ist etwa 45 Autominuten entfernt, die örtlichen Strände erreichen Sie in weniger als zehn Minuten. Auch Attraktionen wie Wasserparks, Golfplätze,



Kartbahnen und das Einkaufszentrum „La Zenia Boulevard“ sind schnell mit dem Auto zu erreichen. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 30 € pro Monat, die Grundsteuer (SUMA) liegt bei 190 € pro Jahr. Bitte beachten Sie, dass der angegebene Preis keine zusätzlichen Kaufnebenkosten (wie z. B. Anwalts- oder Notarkosten) enthält.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 55 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: CSP02805

