



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 504,550.2

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	14.10.2026

Beschreibung:

Freistehende Immobilie zu verkaufen in La Marina mit Privatem Pool

In der Urb. La Marina, San Fulgencio, gelegen, verfügt diese freistehende Immobilie im „Finca-Stil“ über einen ➡️ privaten 8 x 4 Meter großen Swimmingpool, der einen hervorragenden Ort bietet, um sich zu entspannen und die spanische Sonne zu genießen. Der Außenbereich bietet großzügige Flächen, darunter Schiebeeingangstore, einen Sitzbereich, eine Außendusche, neue Fliesen und erhöhte Gartenbeete. Die Immobilie wurde innen und außen frisch gestrichen, wobei zwei neue Markisen an der vorderen Terrasse angebracht wurden. Es gibt auch einen geschlossenen Innenhof / Essbereich zusammen mit einem Außenküchenbereich, ideal für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung.

Die vordere Terrasse führt in die Eingangshalle und das Esszimmer, das von einer Klimaanlage profitiert. Die neu ausgestattete Küche verfügt über elektrische Kochmöglichkeiten, Granitarbeitsplatten und attraktive Holzdeckenbalken, was moderne Ausstattungen mit traditionellem Charakter verbindet. Das Hauptwohnzimmer verfügt über eine Klimaanlage und einen offenen Kamin, was das ganze Jahr über einen komfortablen Raum schafft.

Das Hauptschlafzimmer ist ein gut bemessener Raum mit Klimaanlage und sieben Einbauschränken, die umfangreichen Stauraum bieten. Das En-Suite-Badezimmer ist mit einer wandfüllenden Dusche, einem Waschtisch und einem WC ausgestattet. Das zweite Schlafzimmer ist ein Einzelzimmer mit Klimaanlage, während Schlafzimmer drei ein Doppelzimmer mit Einbauschränk und Klimaanlage ist.



Die Hauptunterkunft profitiert zudem von zwei weiteren Badezimmern. Eines verfügt über eine Dusche, WC und Waschbecken, während das andere eine Badewanne, WC, Bidet und ein großes Waschbecken bietet.

Eine Außentreppe führt zum ➡ großzügigen Solarium der Immobilie, das einen schönen Blick auf die Landschaft bietet.

Großzügiger, vielseitiger Wohnraum im Unterbau der Immobilie

Ein zusätzliches Merkmal ist der geräumige Unterbau (151 m²), der eine vielseitige zusätzliche Unterkunft bietet. Dieser Bereich umfasst einen großen offenen Wohn- und Essbereich, einen separaten Abstellbereich und einen Hauswirtschaftsraum, der mit einem neuen Boiler und einer Waschmaschine/Trockner ausgestattet ist. Es gibt auch einen großen Ruhebereich mit Einbauschränken und Klimaanlage sowie ein Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken.

Mit ihrem privaten Swimmingpool, den großzügigen Außenbereichen und dem umfangreichen Unterbau bietet diese freistehende Immobilie im Finca-Stil viel Platz und Flexibilität für das Familienleben oder die Unterbringung von Besuchern. In der Urb. La Marina, San Fulgencio, gelegen, ist sie eine attraktive Option für Käufer, die eine Immobilie mit Charakter und umfangreichem Raumangebot an der Costa Blanca suchen.

✓ Highlights: Privater 8 x 4 Swimmingpool – Klimaanlage – Unterbau – Solarium – Teilmöbliert
Immobilienhändler in La Marina

Unsere Agentur verfügt über ein mehrsprachiges Team von Immobilienexperten in La Marina. Mit Fachwissen in Englisch, Spanisch und mehr bieten wir unseren Kunden eine effektive Kommunikation und eine nahtlose Erfahrung. Ob Sie ein örtlicher Bewohner oder ein internationaler Käufer sind, unser Team bietet eine individuelle Beratung und Unterstützung an. Wir verfügen über umfassende Kenntnisse über die lokalen Markttrends und Investitionsmöglichkeiten. Vertrauen, Transparenz und Professionalität stehen im Mittelpunkt unserer Beziehungen zu Kunden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um die außergewöhnlichen Möglichkeiten in La Marina zu entdecken und lassen Sie uns Sie auf dem Weg begleiten, Ihre Traumimmobilie zu finden und eine fundierte Investitionsentscheidung zu treffen.

Annehmlichkeiten & Dienstleistungen in der Urbanisation La Marina

Neben ihren natürlichen Wundern ist La Marina ein in sich geschlossenes Paradies. Die Bewohner hier genießen einen Selbstversorger-Lifestyle mit einer Vielzahl von lokalen Märkten, die frische lokale Produkte, einschließlich Obst und Gemüse, anbieten. Die Gegend beherbergt auch eine Vielzahl von traditionellen spanischen Restaurants und internationalen Speisemöglichkeiten, die für eine vielfältige kulinarische Erfahrung sorgen. Bequem zu Fuß erreichbar finden Sie eine Fülle von Geschäften, Apotheken, Tierärzten, Ärzten und Banken, die alle wichtigen Dienstleistungen bieten. Nutzen Sie die Bequemlichkeit und das lebendige Ambiente von La Marina, wo alles, was Sie brauchen, nur einen kurzen Spaziergang entfernt ist.

Es ist eine gute Zeit, in eine Immobilie an der Costa Blanca zu investieren

Mit seiner atemberaubenden Küstenlinie, dem ganzjährigen Sonnenschein und den erschwinglichen Immobilienpreisen ist jetzt der perfekte Zeitpunkt, um in ein Zuhause an der Costa Blanca zu investieren. Ob Sie ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, die Costa Blanca bietet einen fantastischen Lebensstil und hervorragende Möglichkeiten für Wertsteigerungen von Immobilien.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	274 m ²
Grundstücksgröße:	502 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://airview.es/view/Watsons/
--------------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6237
-----------	------

