



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 257,986.14

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Roldán
Veröffentlicht:	14.10.2026
Beschreibung:	

Wir präsentieren Ihnen dieses exklusive Landhaus in Torre Pacheco – ein Anwesen, das Komfort, Ruhe und Funktionalität vereint: Idyllische Natur pur. Ideal für große Familien, einen Wochenendausflug oder gesellige Treffen mit Freunden.. . Das Haus liegt in der Nähe von Hortichuela (Torre Pacheco) und direkt neben dem Golfresort La Torre. Es ist nur 40 km vom Zentrum von Murcia und 20 km vom Flughafen Murcia entfernt (jeweils ca. 40 bzw. 20 Autominuten). Die Lagune Mar Menor ist ebenfalls 20 km entfernt und lädt im Sommer zum Baden ein.. . Mit einer Wohnfläche von 185 m2 bietet das Haus eine große, voll ausgestattete Küche und ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin. Ein weiterer Raum kann als Lesecke genutzt werden. Das 558 m2 große Grundstück bietet ausreichend Platz für 2 bis 3 Autos – perfekt für große Familien oder Gäste.. . Das Haus verfügt über ein automatisches Tor für mehr Komfort und Sicherheit und ist mit Überwachungskameras ausgestattet. Zwei Klimaanlage sorgen in den wärmeren Monaten für angenehme Temperaturen. Ein Holzofen hält das Haus im Winter warm, und dank der doppelt verglasten PVC-Fenster lässt sich die Temperatur leicht regulieren.. . Das Anwesen bietet einen erst vor zwei Jahren renovierten Swimmingpool und einen großzügigen Garten, der zum Verweilen im Freien einlädt. Zu den Annehmlichkeiten gehört ein beeindruckender 77-Zoll-OLED-Fernseher. Für Energieeffizienz sorgt zudem ein eigener Stromanschluss (4,6 kW). Ein ADSL-



Internetanschluss ist ebenfalls vorhanden – ideal für alle, die im Homeoffice arbeiten möchten. Das Haus besticht somit nicht nur durch seine Großzügigkeit und Ruhe, sondern passt sich auch perfekt an moderne Lebensstile an.. . Preis: 230.000 €. Steuern und Nebenkosten sind nicht enthalten (gemäß den geltenden Bestimmungen). Eine Aufschlüsselung der zusätzlichen Kosten erhalten Sie vor der Buchung. Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	185 m ²
Grundstücksgröße:	578 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	M-60197
-----------	---------

