



listing



Agenten-Info

Name:	Casas Ambiente
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1995
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 498-595
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://casas-ambiente.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,127,080.36

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Benimeit
Veröffentlicht:	19.10.2026

Beschreibung:

Suchst du eine moderne, neu gebaute Immobilie, möchtest aber nicht ein oder zwei Jahre warten, bis du sie genießen kannst Dann ist dieses Anwesen genau das Richtige für dich. Diese spektakuläre Neubauvilla wurde soeben fertiggestellt und ist bezugsbereit, mit einem beeindruckenden Design, fantastischem Meerblick und einer privilegierten Lage.Darüber hinaus bietet die Villa eine lange Liste hochwertiger Ausstattungsmerkmale:• Beheizter Pool• Aufzug, der alle Etagen verbindet• Modernstes AerothermieSystem für Fußbodenheizung, Klimaanlage und Warmwasser• Solarpaneele auf dem DachDie Villa erstreckt sich über drei Etagen, die durch eine Innentreppe und einen Aufzug miteinander verbunden sind.Erdgeschoss• Helles WohnEsszimmer mit doppelter Deckenhöhe, großen Fensterfronten und freiem Meerblick• Moderne, vollständig ausgestattete Küche mit Kochinsel, Weinkühlschrank und amerikanischem Kühlschrank• GästeWC• Geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken, herrlichem Meerblick und eigenem Bad mit Dusche• Hauswirtschaftsraum und Technikraum hinter der KücheObergeschoss (Zugangsebene von der Straße)• Große Garage mit direktem Zugang zum Haus• Großzügiger Eingangsbereich, in dem die doppelten Deckenhöhen des Wohnzimmers und der Meerblick sofort beeindrucken• Sehr großes Hauptschlafzimmer mit großzügigen Einbauschränken und eigenem Bad mit Badewanne und Dusche• Zwei weitere Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, Meerblick und eigenem Bad mit DuscheUntergeschoss



(Souterrain)• Zwei große Mehrzweckräume (XXLGröße), ideal für ein Heimkino, Spielzimmer, Fitnessraum, Weinkeller oder andere Freizeitbereiche• Zusätzlicher Raum mit komplettem Bad, ideal als Büro oder GästezimmerAußenbereichDas Grundstück verfügt über einen vollständig angelegten Garten mit Palmen, Bougainvilleen, einheimischen Bäumen und Obstbäumen. Der Garten wurde so gestaltet, dass er pflegeleicht ist und maximalen Komfort bietet.Der Zugang zum Grundstück erfolgt über ein elektrisches Tor sowie einen separaten Fußgängerzugang. Vor der Garage befinden sich zusätzliche Parkmöglichkeiten.Die Villa befindet sich in einer modernen Wohngegend mit Gehwegen, Straßenbeleuchtung und Kanalanschluss und liegt nur wenige Minuten vom Zentrum von Moraira entfernt.Wenn du weitere Informationen wünschst oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchtest, zögere bitte nicht, uns zu kontaktieren. Diese Immobilie ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine luxuriöse, brandneue Villa zu erwerben.Haftungsausschluss: Alle Angaben zur Immobilie, einschließlich der bebauten Flächen, Grundstücksgrößen, Maße und sonstigen Spezifikationen, basieren auf den zum Zeitpunkt der Veröffentlichung verfügbaren Informationen und Unterlagen. Obwohl diese Informationen mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt wurden, kann für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keine Gewähr übernommen werden. Sämtliche Angaben dienen ausschließlich Informationszwecken. Aus dem Inhalt dieser Veröffentlichung können keine Rechte abgeleitet werden.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Fertige m ² :	404 m ²
Grundstücksgröße:	801 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	H-41150-CA
-----------	------------

