



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 280,611.85

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Cabo Roig
Veröffentlicht:	21.10.2026

Beschreibung:

Dieses reizvolle Reihenhaus mit drei Schlafzimmern befindet sich in der begehrten Wohnanlage „Sol Beach I“ in Cabo Roig. Es ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen Blick auf den gepflegten Gemeinschaftspool sowie die dazugehörigen Gartenanlagen.

Die Immobilie besticht durch ihre hervorragende Lage: Restaurants, Geschäfte, Bars und weitere Annehmlichkeiten entlang der „Cabo Roig Strip“-Meile sind ebenso fußläufig erreichbar wie das Einkaufszentrum „La Zenia Boulevard“. Auch die örtlichen Strände sind bequem zu Fuß zu erreichen. Das Haus verfügt über einen großzügigen Garten an der Vorder- und Seite, der vollständig gefliest ist und bei Bedarf Platz für einen privaten Stellplatz bietet. Auf der Vorderseite befindet sich zudem eine Terrasse, die den ganzen Tag über sonnig ist und einen direkten Blick auf den Pool ermöglicht. Im Erdgeschoss liegen der Wohn- und Essbereich – ausgestattet mit zwei Sofas sowie einem Tisch mit vier Stühlen –, eine separate, voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer (derzeit mit zwei Einzelbetten, wobei bei Bedarf auch ein Doppelbett Platz fände) sowie ein Badezimmer mit Dusche. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer – eines davon mit Zugang zu einer eigenen Terrasse – sowie ein Familienbadezimmer. Eine weitere Treppe führt zur Dachterrasse (Solarium), von der aus man ebenfalls den Pool überblicken kann und einen Blick auf das in der Ferne liegende Meer genießt.



Die Immobilie ist mit einer Klimaanlage sowie Deckenventilatoren ausgestattet und wird möbliert verkauft. Ein weiterer Vorteil ist die Lage in einer geschlossenen Wohnanlage, deren Zugang über spezielle Schlüsselanhänger (Transponder) geregelt ist.

Der Flughafen Alicante ist in etwa 50 Autominuten erreichbar; Städte wie Torrevieja und San Miguel de Salinas liegen ebenfalls nur eine kurze Autofahrt entfernt. Zudem befinden sich Golfplätze, Wasserparks, Kartbahnen und weitere Freizeitattraktionen in unmittelbarer Nähe.

Bitte beachten Sie, dass der angegebene Kaufpreis keine zusätzlichen Kaufnebenkosten (wie Steuern, Notar- und Grundbuchgebühren) enthält, die beim Erwerb einer Immobilie in dieser Region anfallen.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	110 m ²
Grundstücksgröße:	130 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: CS-68787

