



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 168,364.86

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Villamartin
Veröffentlicht:	21.10.2026

Beschreibung:

Dieser nach Süden ausgerichtete Bungalow mit 2 Schlafzimmern befindet sich in der beliebten Wohngegend Villacosta in Villamartin, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum La Fuente und dem Mercadona-Supermarkt entfernt. Mit seinem äußerst konkurrenzfähigen Preis und den niedrigen laufenden Kosten bietet diese Immobilie ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis, sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Ferienimmobilie an der Costa Blanca.

Die Immobilie verfügt über eine sonnige, nach Süden ausgerichtete Terrasse an der Vorderseite, die teilweise überdacht ist und somit sowohl sonnige als auch schattige Plätze bietet. Gleichzeitig genießt die Terrasse den ganzen Tag über Sonnenschein. Im Inneren befinden sich ein gemütlicher Wohn- und Essbereich mit offener Küche sowie ein separater Hauswirtschaftsbereich auf der Rückseite. Der Bungalow bietet zwei Doppelschlafzimmer und ein Familienbadezimmer mit einer modernen begehbaren Dusche.

Vom hinteren Hauswirtschaftsbereich führt eine Außentreppe zur großzügigen privaten Dachterrasse, die zusätzlichen Platz im Freien bietet, um sich zu entspannen, Gäste zu empfangen oder einfach die mediterrane Sonne zu genießen. Auf der Dachterrasse befindet sich außerdem ein praktischer Abstellschrank.



Einer der größten Vorteile dieser Immobilie ist ihre fantastische Lage, denn zahlreiche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar. Das beliebte Einkaufszentrum La Fuente liegt nur wenige Minuten entfernt und bietet eine große Auswahl an Bars, Restaurants, Cafés und Geschäften. Auch die Supermärkte Mercadona und ALDI befinden sich in unmittelbarer Nähe, ebenso wie eine örtliche Bushaltestelle.

Golf- und Sportbegeisterte werden außerdem die Nähe zum Campoamor Golf zu schätzen wissen, der verschiedene Sportmöglichkeiten bietet, darunter Padel- und Tennisplätze sowie Innen- und Außenpools. Die Immobilie gehört zu keiner Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, wodurch die Gemeinschaftsgebühren und laufenden Unterhaltungskosten niedrig gehalten werden.

Mit ihrer Südausrichtung, der privaten Dachterrasse, der hervorragenden Lage und dem attraktiven Kaufpreis von 149.995€ bietet dieser Bungalow in Villacosta eine fantastische Gelegenheit für alle, die eine erschwingliche Immobilie in Villamartin erwerben möchten.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	63 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: VC-32155

