



## Houses for sale - 3 rooms - 84 m<sup>2</sup> - GUILLIERS - (56490)



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	Linda Monks
Όνομα εταιρείας:	D-Habitat L'Agence
Χώρα:	France
Experience since:	
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Τηλέφωνο:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Site:	<a href="https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk">https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 106,500

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Guilliers
Ταχυδρομικός κωδικός:	56490
Δημοσιεύθηκε:	28/07/2023

### Περιγραφή:

Old farmhouse style property for sale in the Guilliers area (12 km from PLOERMEL), partly renovated, featuring a lounge, a bare kitchen /dining area with fireplace/insert, a shower room, a WC and a storage room on the ground floor. The first floor has one bedroom with dressing room, a bathroom to be finished, and an attic available for 2 additional bedrooms. Storage house attached + small outbuilding. Land covering 1714 m<sup>2</sup> approx. Peaceful environment. GREAT POTENTIAL! (6.50 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

### Further informations

Number of room(s) : 3  
Number of bedroom(s) : 1  
Habitable area : 84,00 m<sup>2</sup>  
Price : 106 500 € HAI  
including 6,50 % of fees, at the expense of the purchaser  
Ground area : 1 714 m<sup>2</sup>



---

Number of bathroom(s) : 1  
Heating : Bois + électrique  
Garden : Yes  
Price excluding fees : 100 000 €  
Reference : 11456P

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	8400 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1 τ.μ

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Virtual tour URL: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

## Contact information

IMLIX ID: IX4.694.285

