



Loja / Estabelecimento Comercial em Aveiro de 180,00 m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 157,189.51

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Aveiro
Πόλη:	Estarreja
Ταχυδρομικός κωδικός:	3860-133
Δημοσιεύθηκε:	22/10/2023

Περιγραφή:

Imóvel projetado para fins comerciais, com uma licença de utilização que permite serviços de restauração e bebidas.

Encontra-se implantado num terreno com 1610m², contando com área de construção de 180 m².

Operado historicamente como café/snack-bar, conta com uma área bastante espaçosa de balcão e atendimento, uma segunda sala utilizada para jogos, dois WCs, área de armazenamento e escritório.

Para comodidade dos clientes, dispõe também de parque de estacionamento.

O terreno de dimensões consideráveis, dispõe também de um poço e devido à sua localização central no centro de Avanca, tem um potencial acrescido pela possibilidade de construção em altura e reconversão para fins habitacionais, sendo por isso uma excelente opção para potenciais investidores.

Localizada a:

- 45 km do Porto;
- 35 km de Aveiro;
- 65 km do Aeroporto do Porto;



- 70 km dos Passadiços do Paiva;

Criada em França em 2008, a iad nasce de um modelo inovador que vem alargar o conceito tradicional de agência imobiliária, promovendo uma relação de proximidade entre o consultor e o cliente. O sucesso do grupo iad reflete-se em milhares de consultores, imóveis online e negócios concretizados.

A iad é uma agência imobiliária digital e dinâmica tendo como base o profissionalismo e a transparência. Enquanto consultor imobiliário independente, tenho autonomia para gerir os meus horários, garantindo-lhe um acompanhamento personalizado em todas as etapas do processo e um serviço de qualidade ao melhor preço.

#ref: 105819

Κατασκευάστηκε: 2002

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 180 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/ZAZY-T85845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 105819

