Moradia T3 em Amoreira com piscina e jardim, próximο da praia

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	http://www.aliashouse.pt

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 2,299,949.28

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Lisbon
Πόλη:	Alcabideche
Δημοσιεύθηκε:	30/11/2023

Περιγραφή:

Moradia isolada que oferece um alto nível de conforto e comodidades modernas. Com um lote de 537 m2 e acesso por duas ruas, a casa possui dois pisos, sendo que o piso de habitação ocupa uma área de 220 m2. No piso principal, você encontrará um hall de entrada, um lavabo, uma sala ampla com dois ambientes separados para jantar e estar abrangendo uma área de 50 m2. A cozinha, totalmente equipada, possui 22 m2 e tem acesso direto a um telheiro espaçoso com churrasqueira. Além disso, há um corredor que leva a três suítes generosas.
No piso inferior, há um escritório, sala de música, lavanderia e garagem. A propriedade está equipada

com painéis solares para aquecimento de água, com bomba de circulação, bem como painéis fotovoltaicos para a produção de energia elétrica. O piso de habitação possui sistema de aquecimento por piso radiante elétrico em todas as divisões, e a casa está equipada com ar condicionado em todos os cómodos. Além disso, há um sistema de alarme, sistema de videovigilância e estores elétricos centralizados.
No exterior, a propriedade possui uma piscina que recebe sol durante todo o dia e um jardim. Há também espaço para estacionamento coberto para 3 ou 4 veículos.
A localização da casa é em uma área tranquila, próxima ao Monte Estoril e Cascais, a cerca de 1600 metros das praias. Existem escolas e comércio nas proximidades, e o acesso à rodovia A5 para Lisboa e A16 para o norte é fácil. O Aeroporto de Lisboa fica a 25 minutos de carro, e o Aeroporto de Cascais está a apenas 10 minutos de distância.
NOTA: O imóvel está disponível de imediato e tem a possibilidade de ser vendido com todo o mobiliário, pronto para habitar.
Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
.
.
Categoria Energética: A
#ref:AH23271-CN

Κατασκευάστηκε:	2021

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	300 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	537 τ.μ

Energy efficiency

Energy Consumption:	A

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	AH23271-CN