Fond de commerce- salon de coiffure

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 44,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Πόλη:	Renaze
Ταχυδρομικός κωδικός:	53800
Δημοσιεύθηκε:	18/04/2024

Περιγραφή:

Renaze est une commune dynamique avec ses commerces et ses écoles, située à 10 mn de Craon et 30 mn de Châteaubriant.
Ce salon de coiffure est situé au cœur de la ville et bénéficie d'une grande place pour un stationnement facile.
Il est exploité depuis 2017 par sa propriétaire actuelle, qui a su fidéliser sa clientèle en innovant et en se formant aux teintures végétales : la seule sur le secteur. La gérante est dépositaire de la marque végétale Marcapar seulement 4 salons en Mayenne et de la marque Revlon.
Le local commercial vous offre une surface de 54 m2 pour exercer votre activité, avec à ce jour 3 postes de coiffage et 3 bacs à shampoing, une réserve faisant office de laboratoire et un WC.
Il est complété par un petit extérieur à l'arrière du salon de coiffure.
Bail commercial 3/6/9 en cours pour un loyer annuel de 4876.20€ HT.
Le plus : Une affaire clé en main grâce à son local en parfait état et son matériel de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente honoraires d'agence inclus : 44 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 45 000 € TTC
Prix de vente hors honoraires d'agence : 39 000 € HT + 0 € TVA, soit 39 000 € TTC
Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (15.38 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)
Honoraires charge acquéreur

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	54 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	52 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T549487/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1296889