



## Houses for sale - 6 rooms - 145 m2 - MAURON - (56430)



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	Linda Monks
Όνομα εταιρείας:	D-Habitat L'Agence
Χώρα:	France
Experience since:	
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Τηλέφωνο:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Site:	<a href="https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk">https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 259,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Mauron
Ταχυδρομικός κωδικός:	56430
Δημοσιεύθηκε:	05/11/2024

### Περιγραφή:

Charming family home with character, situated in a quiet setting near the famous BROCELIANDE forest and the small booming town of PLOERMEL. Kitchen/dining with fireplace and woodburner, separate lounge, one master bedroom with en suite facility, two other bedrooms, a shower room/wc, plus another dormitory style bedroom on the top floor. Double garage and small hangar as outbuilding. Great pool and patio area. Grounds of approx. 1264 m2. MUST BE VIEWED NOW! (4.44 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

### Further informations

Number of room(s) : 6  
Number of bedroom(s) : 4  
Habitable area : 145,00 m2  
Lounge size : 33 m2  
Price : 259 000 € HAI  
including 4,44 % of fees, at the expense of the purchaser



Ground area : 1 264 m<sup>2</sup>  
Number of bathroom(s) : 1  
Heating : Bois + électrique  
Garden : Yes  
Price excluding fees : 248 000 €  
Reference : 11727P

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4  
Μπάνια: 2  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 14500 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 1 τ.μ

## Room details

Total rooms: 6

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Virtual tour URL: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

## Contact information

IMLIX ID: IX6.309.698

