



Moradias em Banda T4 em Casal dos Matos, Leiria



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	http://www.aliashouse.pt

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση

Τοποθεσία

Χώρα: Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Leiria
Δημοσιεύθηκε: 10/03/2025
Περιγραφή:

Moradias T4 modernas com sótão aproveitado, transformando-se numa T5 na realidade, em fase avançada de construção, em condomínio semi-fechado.

Localizada numa das melhores zonas de Leiria em local residencial e tranquilo, oferecendo o equilíbrio perfeito entre sossego, espaços verdes e acessibilidade, estando apenas a 5 minutos do centro de Leiria.

Características Principais:

- Áreas amplas e bem distribuídas, garantindo conforto e funcionalidade;
- Sala espaçosa e luminosa, com excelente entrada de luz natural;
- Cozinha moderna totalmente equipada com placa, forno, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar loiça, frigorífico e bancada em pedra;
- 3 quartos, incluindo uma suíte;



- 3 casas de banho, combinando elegância e praticidade;
- Amplo sótão, ideal para um quarto extra, escritório ou sala de lazer;
- Garagem para 3 carros;
- Lavandaria, para maior conveniência no dia a dia;
- Espaço exterior na frente e atrás de cada moradia;

Acabamentos de Elevada Qualidade:

- Porta blindada, reforçando a segurança;
- Tetos falsos com iluminação LED, criando um ambiente sofisticado;
- Caixilharia em PVC com vidros duplos, assegurando isolamento térmico e acústico;
- Varandas espaçosas e estores elétricos térmicos;
- Painéis solares para aquecimento de águas;
- Piso radiante e aquecimento central a gás, proporcionando conforto em todas as estações;
- Portões automáticos para maior comodidade;
- Pavimento flutuante nos quartos e sala; cerâmica na cozinha, casas de banho e garagem;

Localização Privilegiada:

Zona residencial calma, ideal para famílias.

A poucos minutos de comércio, serviços, transportes e zonas verdes.

Próximo de centro desportivo e espaços de lazer.

Uma oportunidade única para viver com qualidade em Leiria, com um valor por m² imbatível!

Contacte-nos e venha conhecer a sua futura casa!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A

#ref:AH255-PG

Nέος:

Κατασκευάστηκε: 2025

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	280 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	220 τ.μ

Energy efficiency

Energy Consumption: A

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

IMLIX ID:

AH255-PG

