



Morada T3 com Armazém e Terreno de 9 640m² em Olho Marinho, Óbidos



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	http://www.aliashouse.pt

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 615,618.4

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Leiria
Πόλη:	Olho Marinho
Δημοσιεύθηκε:	12/05/2025

Περιγραφή:

Morada T3 com armazém, inserida num generoso lote de 9 640 m². Localizada em Olho Marinho, Óbidos uma zona tranquila e com excelente acessibilidade, perfeita para quem procura qualidade de vida com proximidade à natureza e aos principais serviços.

Com uma arquitetura tradicional e áreas amplas, esta propriedade oferece:

- 3 Quartos espaçosos;
- 2 Casas de banho funcionais e bem distribuídas;
- Sala de estar e sala de jantar com luz natural e ligação fluída à cozinha;



- Cozinha semi equipada;
- Zona exterior com churrasqueira, ideal para convívios em família ou entre amigos;
- Espaços verdes e terreno amplo, com grande potencial para quem sonha ter cavalos ou queira desenvolver atividade agrícola;
- Garagem ampla no piso inferior, com 3 divisões;
- Armazém independente, perfeito para atividade profissional ou armazenamento;
- Amplo terraço no topo do armazém, ideal para momentos de lazer, banhos de sol ou simplesmente desfrutar das vistas incríveis sobre a paisagem verde.

Localização privilegiada:

- A 7 minutos do centro de Óbidos;
- A 10 minutos da Lagoa de Óbidos, campos de golfe;
- A 10 minutos das Praias do Baleal, em Peniche;
- A 17 minutos das Caldas da Rainha;
- Acesso rápido à A8;
- A 50 minutos de Lisboa;
- Próxima de escolas, cafés, restaurantes, banco, supermercado, entre outros serviços essenciais.

Uma oportunidade única para quem procura viver, investir ou até combinar habitação com espaço profissional num só local, com vistas panorâmicas para a natureza, garantindo privacidade e tranquilidade.

Agende já a sua visita e venha descobrir todo o potencial desta propriedade única!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: F

#ref:AH2529-FC

Κατασκευάστηκε: 1986

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3
Μπάνια: 2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 270 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 9640 τ.μ

Energy efficiency

Energy Consumption: F

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

Contact information

IMLIX ID:

AH2529-FC

