



## Property with gite, swimming pool, 11ha of land with etang



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	Sarah Day
Όνομα εταιρείας:	Maisons et Manoirs
Χώρα:	France
Experience since:	1994
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Τηλέφωνο:	+33 (608) 891-279
Languages:	French
Site:	<a href="http://www.maisonsetmanoirs.com">http://www.maisonsetmanoirs.com</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 545,397.06

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Ταχυδρομικός κωδικός:	32230
Δημοσιεύθηκε:	22/05/2025
Περιγραφή:	

Surface : 176 m2

Rooms : 7

Bathroom : 3

Plot size : 10 ha 47 a 90 ca

### Caracteristiques techniques

Reference

MM 2149 TCAH

Price



470 000 €

Location

Marciac 32230

Rooms

7

Bedrooms

5

Bathroom

3

Property tax

450 € /year

Plot size

10 ha 47 a 90 ca

Swimming pool

Yes

Cellar

No

Roof

Neuve

### **Informations complementaires**

Fees to be paid by the seller. Energy class C, Climate class A Estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, based on the year's energy prices 2021: between 810.00 and 1160.00 €.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Agent commercial (Entreprise individuelle)

Nos honoraires



## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	176 τ.μ

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: IX6.926.491

