



## Apartamento T2+1 junto ao Elevador da Bica com Vista para o Tejo



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 1,587.71

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Lisbon
Δημοσιεύθηκε:	27/05/2025
Περιγραφή:	

Apartamento T2+1 com charme histórico, pronto a habitar e numa localização privilegiada, vibrante e central de Lisboa.

Esta é a oportunidade ideal para viver na emblemática Baixa de Lisboa, ao lado do Elevador da Bica e com vista para o Rio Tejo!

Este T2+1 está situado no 2º andar de um prédio de estilo pombalino, as divisões estão bem distribuídas:

- 2 quartos;
- 1 casa de banho funcional com base de duche;
- Cozinha equipada com fogão a gás de botija, frigorífico e máquina de lavar roupa;



- Janelas de vidro duplo que garantem conforto térmico e acústico;
- Sótão versátil - ideal para terceiro quarto, escritório ou arrumação.

Imagine viver num sítio onde tudo está à distância de um passeio a pé: supermercados, farmácias, escolas, cafés, restaurantes, transportes e toda a oferta cultural e de lazer que Lisboa tem para oferecer.

O estilo de vida lisboeta começa literalmente à sua porta.

Não perca esta oportunidade única!

Condições do arrendamento:

- 2 rendas + 1 caução;
- Fiador ou garantias adicionais;
- Comprovação de capacidade financeira;
- Contrato com prazo de 1 ano não renovável;
- Despesas de água e luz permanecem em nome da senhoria com repasse mensal aos inquilinos para pagamento;
- Apartamento não mobilado, mas com possibilidade de negociação para colocação da mobília.

Agende já a sua visita e venha descobrir o seu novo lar no coração de Lisboa!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.  
.

Categoria Energética: E

#ref:AH2514-JV

Κατασκευάστηκε: 1999

## **Κοινά**

Κρεβατοκάμαρες: 2  
Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 60 τ.μ

## **Energy efficiency**

Energy Consumption: E

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: AH2514-JV



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

---

