



## CENTRE HISTORIQUE DE DINAN LOCAL COMMERCIAL



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 89,279.96

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Dinan
Ταχυδρομικός κωδικός:	22100
Δημοσιεύθηκε:	05/06/2025

### Περιγραφή:

Bien rare à la vente, situé à l'entrée du centre historique de Dinan, dans la rue permettant d'accéder au centre, je vous propose ce local commercial de 35m<sup>2</sup>, avec réserve.<br />Le nouveau bail a été signé en 2025 et se terminera en 2034.<br />Possibilité de racheter le fonds de commerce.<br />Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 76 666 € HT + 1 333,2 € TVA, soit 77 999,2 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 70 000 € HT + 0 € TVA, soit 70 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 666 € HT + 1 333,2 € TVA, soit 7 999,2 € TTC (11.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant meqAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Κατασκευάστηκε: 1950

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 35 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 46 τ.μ

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T86882/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T86882/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 187515

