



## A vendre, locaux professionnels 70m2 neufs, NANCRAS, Dpt Charente Maritime (17)



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:           | ArKadia                                                                                          |
| Όνομα εταιρείας: |                                                                                                  |
| Χώρα:            | United Kingdom                                                                                   |
| Τηλέφωνο:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 139,891.69 |

### Τοποθεσία

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα:                  | France             |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Nouvelle-Aquitaine |
| Πόλη:                  | Nancras            |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 17600              |
| Δημοσιεύθηκε:          | 11/11/2023         |

#### Περιγραφή:

À Nancras, le futur "Village des Artisans" prendra place sur un site exceptionnel le long de la D728 à seulement 20 minutes des villes Saintes, Marennes, Royan et Rochefort. Dans un ensemble de 5 bâtiments en bardage acier haut de gamme, il proposera 156 cellules modulables dont 135 box de 30m<sup>2</sup> pour le stockage et 21 locaux artisanaux de 70 m<sup>2</sup> stockage en RDC et bureau à l'étage. Le site disposera également d'un local d'accueil et d'espaces communs : salle de détente, cuisine, sanitaires et salle de réunion sans oublier une station de lavage. Accès 24h/24 : Un accès à toute heure à votre local pour une totale autonomie, de jour comme de nuit. Un site sécurisé : L'ensemble du site est sécurisé par des caméras de vidéo-surveillance et par une clôture périmétrique. Un site engagé avec une architecture contemporaine qui s'intègre parfaitement à l'environnement et un choix de matériaux de haut standing, ce programme répond aux nouvelles normes énergétiques. Vente en VEFA ouverte avec livraison des bâtiments p

### Κοινά

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 76 τ.μ |
|-------------------------------|--------|

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 1 |
|--------------|---|



# IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

---

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3609723/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3609723/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028312289

