



## Casa de aldeia T4 em Moreira de 270,00 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:           | ArKadia                                                                                          |
| Όνομα εταιρείας: |                                                                                                  |
| Χώρα:            | United Kingdom                                                                                   |
| Τηλέφωνο:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 837,920.67 |

### Τοποθεσία

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Χώρα:                  | Portugal   |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Porto      |
| Πόλη:                  | Maia       |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 4470-647   |
| Δημοσιεύθηκε:          | 17/07/2024 |

Περιγραφή:

MORADIA EM BANDA T4 COM PISCINA E GARAGEM NA MAIA

Uma localização privilegiada num verdadeiro paraíso, perto da cidade e da natureza, urbanização localizada no sítio ideal para uma vida perene. É o chão fértil que quando semeado, é certo que, como as oliveiras que crescem em cada moradia, trará um futuro sólido e constante.

Ideal para passar tempo de qualidade em família, com espaços exteriores e piscina, as oliveiras plantadas no jardim adicionam privacidade e harmonia.

De uma luminosidade que só é possível na natureza. A junção de natureza com cidade é onde reside a grande virtude desta urbanização: dois mundos num só lugar.

Aqui terá a privacidade necessária para uma vida curada ao detalhe, como uma obra de arte. Desde a arquitetura à decoração com autoria, são casas com assinatura, únicas, arrojadas e pensadas até ao mais ínfimo detalhe.

### AREAS:

Área total: 363m<sup>2</sup>

Área total construída: 319,50m<sup>2</sup>

Área construção: 270m<sup>2</sup>



---

Área implantação: 158,00m<sup>2</sup>  
Área bruta dependente: 49,50m<sup>2</sup>

1 Master suite  
3 Suítes  
4 Casas de banho  
Cozinha  
Sala  
Garagem para dois veículos  
Piscina

Entrega prevista para 01/08/2026

Localizada a:  
- 11km da cidade da Maia  
- 18km de Vila Nova de Gaia  
- 49,5km de Braga

Locais de interesse:  
- Fórum de Maia  
- Parque Central  
- Parque de atividades de lazer, desportos radicais  
- Complexo Municipal de Ginastica da Maia  
- Quinta dos Cônegos

Necessita de crédito?  
Acompanho em todo o processo.

Encontre o lar que procura nesta urbanização de luxo e de construção de alta qualidade.

Peça informações dos detalhes e agende já a sua visita!

Contato:  
Paula Antonieta Santos  
+351 966857360  
santos.paula@iadportugal.pt  
#ref: 109609

|                 |      |
|-----------------|------|
| Nέος:           | Ναί  |
| Κατασκευάστηκε: | 2023 |

## **Κοινά**

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| Κρεβατοκάμαρες:               | 4       |
| Μπάνια:                       | 4       |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 270 τ.μ |



---

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T87245/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T87245/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

109609

