



## Lovely, fantastic flat located in Oldenburg



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 2,889.45

### Τοποθεσία

Χώρα:	Germany
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Lower Saxony
Πόλη:	Oldenburg
Ταχυδρομικός κωδικός:	26123
Δημοσιεύθηκε:	13/07/2024

### Περιγραφή:

Zur Vermietung steht eine vollmöblierte 3-Zimmer-Wohnung fußläufig zum Pferdemarkt, Stadtzentrum, Hauptbahnhof und der EWE-Arena. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss. Das in Toplage von Oldenburg befindliche Objekt stellt ein Liebhaborjekt mit absoluter Detailverliebtheit dar. Passend dazu erfolgt auch die Ausstattung und Möblierung auf höchstem Niveau. Die Einrichtung erhält einen skandinavischen Stil (siehe Beispielbild), um ein höchstmögliches Wohlbefinden bei Ihnen zu schaffen. Die Fertigstellung vom Objekt erfolgt im September, deswegen stellen die Bilder den aktuellen Stand dar.

Ausstattung - Vollmöblierung mit Handtüchern und Bettwäsche - Vollständig ausgestattete Küche inklusive Kaffeefullautomat - Badezimmer mit WalkIn Regendusche, großformatige Natursteinfliesen uvm. - Großes Boxspringbett (1,60 m x 2,00 m) und Gästebett im Wohnzimmer - Großer Smart-TV - Waschmaschine - Tiefgaragenstellplatz optional (180 €/Monat) - Von der Tiefgarage führt ein Fahrstuhl direkt vor die Wohnung

Zusammengefasst handelt es sich um eine voll möblierte Warmvermietung inklusive aller Nebenkosten und Internet. Zwischen Ein- und Auszug findet eine Eigenversorgung in der voll ausgestatteten Wohnung statt. Räume Wohnen/ Essen/ Kochen: 53,01 qm HWR/ Abstell: 3,59 qm Arbeiten/ Gast: 8,41 qm Schlafen: 17,48 qm Bad: 6,72 qm Gäste-WC: 1,36 qm Loggia (1/2): 2,60 qm insgesamt: 93,17 qm Die Wohnung ist vollständig barrierefrei Lage 300 m zum Hauptbahnhof 350 m zum Pferdemarkt 550 m zum Stadtzentrum 500 m zur EWE-Arena Adresse: Schäferstraße 2 26123 Oldenburg Donnerschwee Vollmöblierte Warmmiete inklusive aller Nebenkosten: 2450 € Keine sonstigen Kosten wie Endreinigung ect. Kautiön: 3000 € Verfügbarkeit: 01.10.2024 Mindestmietzeit: 1 Monat



---

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 94 τ.μ

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/LMDW-T33235/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T33235/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 69bd8v4ksxh8kjpwxjpw8

