



## Apartamento T3 a 300 metros da Praia da Consolação, Peniche



### Στοιχεία μεσίτη

|                   |                                                                              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:            | AliasHouse - Real Estate                                                     |
| Email:            | geral@aliashouse.pt                                                          |
| Όνομα εταιρείας:  |                                                                              |
| Χώρα:             | Portugal                                                                     |
| Experience since: | 2015                                                                         |
| Τύπος υπηρεσίας:  | Selling a Property, Buying a Property                                        |
| Specialties:      | Listing Agent, Consulting, Other                                             |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other        |
| Τηλέφωνο:         | +351 (218) 062-392                                                           |
| Languages:        | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Site:             | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 503,534.03 |

### Τοποθεσία

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα:                  | Portugal           |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Leiria             |
| Πόλη:                  | Atouguia da Baleia |
| Δημοσιεύθηκε:          | 23/06/2025         |
| Περιγραφή:             |                    |

Apartamento T3 com 120 m2 exclusivo com piscina e vista mar no Rooftop, que combina um design contemporâneo e sofisticado com a tranquilidade e beleza inigualável da Praia da Consolação, em Peniche. Situado no 1º andar de um edifício moderno com elevador, este imóvel foi cuidadosamente projetado para proporcionar máximo conforto, elegância e uma qualidade de vida superior, numa das localizações mais privilegiadas da região Oeste.

Com acabamentos de alta qualidade, tecnologia integrada e espaços amplos, este é o refúgio perfeito para quem procura um lar à beira-mar ou um investimento sólido e valorizado.



Destaques exclusivos deste apartamento:

- Rooftop com Piscina vista mar, WC de apoio e chuveiro- Desfrute de momentos de lazer inesquecíveis na piscina da cobertura do edifício, onde o azul do céu se funde com o oceano Atlântico, criando um cenário verdadeiramente paradisíaco;
- Sala e Cozinha em Open-Space com acesso direto à varanda- Um espaço de elegância e funcionalidade, pensado para um estilo de vida moderno. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama, combina design minimalista e eficiência, garantindo uma experiência culinária única;
- 3 Quartos Espaçosos e Aconchegantes todos com acesso direto a varanda- O apartamento dispõe de três quartos amplos, sendo dois deles suítes, proporcionando privacidade e conforto inigualáveis. Os acabamentos premium e a atenção aos detalhes garantem um ambiente harmonioso e sofisticado;
- 3 casas de banho completas - Os espaços de banho foram projetados com materiais nobres e design contemporâneo, combinando estética, funcionalidade e bem-estar;
- Excelente exposição solar;
- Lugar de estacionamento no piso -1.

Conforto e Tecnologia de Última Geração:

- Pré-instalação de ar condicionado para climatização perfeita durante todo o ano;
- Sistema de aspiração central, garantindo máxima comodidade;
- Bomba de calor para aquecimento de águas, promovendo eficiência energética e sustentabilidade.

Localização Privilegiada:

- A poucos passos da Praia da Consolação com o seu extenso areal e ambiente sereno;
- Próximo de supermercados, restaurantes, farmácias e serviços essenciais;
- Fácil acesso a Peniche, Baleal, Óbidos e à autoestrada A8, permitindo deslocações rápidas para Lisboa e outras cidades da região.

Entrega Prevista: Verão de 2026

Este apartamento excecional ainda permite algumas personalizações a gosto, tornando-se a oportunidade perfeita para criar um lar verdadeiramente exclusivo e feito à medida dos seus sonhos.

Não perca esta oportunidade única de viver com sofisticação e conforto junto ao mar!

Nota: Este Apartamento é uma versão modelo!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2513-FC

Nέος:

Κατασκευάστηκε: 2026

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3

Μπάνια: 3

Τελειωμένα τετραγωνικά 100 τ.μ



# IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

---

πόδια:

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:

AH2513-FC

