Appartement de charme à Saint François

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 147,528.45

Τοποθεσία

Χώρα:	Guadeloupe
Ταχυδρομικός κωδικός:	97118
Δημοσιεύθηκε:	18/06/2025

Περιγραφή:

Situé à Saint-François (97118), vue mer , cet appartement de 25 m^2 se niche au cœur du Manganao, offrant ainsi un cadre privilégié à ses résidents. Ce quartier réputé pour sa tranquillité et sa proximité avec les plages paradisiaques de Guadeloupe est également apprécié pour ses commodités telles que les restaurants, les commerces de proximité et les activités nautiques accessibles à quelques pas.

Construit en 1994, cet appartement d'une pièce offre une surface habitable de 25 m^2, idéale pour un investissement locatif ou une résidence secondaire. Sa taille compacte en fait un bien facile d'entretien, parfait pour une personne seule ou un couple. L'année de construction assure une certaine solidité à l'édifice, et sa localisation au Manganao en fait une adresse recherchée pour les amoureux de la mer et du charme guadeloupéen.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 64 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2078 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 127 000 €
Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε:	1994

Κοινά

Μπάνια:	1

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	25 τ.μ

Room details

Total rooms:	1

Rental details

Furnished:	Ναί

Lease terms

Date Available:	

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T606362/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1406417