



Maison mitoyenne en pierre avec petit jardin



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 785.15

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bellac
Ταχυδρομικός κωδικός:	87300
Δημοσιεύθηκε:	05/07/2025

Περιγραφή:

A 15 minutes de Bellac dans un environnement verdoyant et paisible, venez découvrir cet appartement de 116 m², situé au sein d'une belle maison en pierre divisée en deux logements. L'un des appartements est déjà occupé, le second est désormais disponible à la location.

Ce bien authentique offre de beaux volumes et beaucoup de cachet : une grande pièce de vie lumineuse avec pierres apparentes et poêle à bois, une belle mezzanine, une cuisine, deux chambres, un bureau ainsi qu'un chauffage électrique en complément.

Un jardin complète ce bien pour profiter pleinement des beaux jours.

Situé à la campagne, dans un cadre calme et ressourçant, ce logement est à 15 minutes
des écoles et des commerces. Il conviendra parfaitement à une famille à la recherche de confort et de tranquillité, loin de l'agitation urbaine.

Si vous souhaitez en savoir plus ou organiser une visite, je suis à votre disposition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 672 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 100 €

Dépôt de garantie : 572 €

Honoraires à la charge du locataire : 580 €

Honoraires d'agence : 8,45 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Κατασκευάστηκε: 1900



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	116 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	377
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Deposit:	EUR 572
Date Available:	

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T655596/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1498713
-----------	---------

