



Périgourdine et dépendance



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 173,456.93

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Alles-sur-Dordogne
Ταχυδρομικός κωδικός:	24480
Δημοσιεύθηκε:	17/04/2025

Περιγραφή:

Située à Alles-sur-Dordogne (24480), cette propriété bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, typique de la région. La commune offre un cadre de vie paisible, proche des rives de la Dordogne, idéal pour les amoureux de la nature. Les commodités , cinéma, gare, restaurants etc sont à 10minutes.
Cette maison traditionnelle de 70m2 est érigée sur un terrain de 5628 m², agrémenté de vastes espaces extérieurs .L'architecture de style Périgourdin se distingue par sa dépendance (séchoir à tabac) et atelier en pierre de taille, qui rajoute du cachet à la propriété. L'extérieur offre un grand potentiel pour aménager des jardins, une terrasse ou une piscine, permettant de profiter pleinement des beaux jours dans un cadre verdoyant.
Des travaux de rénovations sont à prévoir.
Une belle opportunité d'acquérir une propriété au charme authentique, dans un environnement préservé.
Laissez vous seduire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 148 950 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1850

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 70 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 5628 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 326

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T631457/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1455397

