



Quartier Lafon Feline 5 pièces 64 M2



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 363,207.27

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Le Bouscat
Ταχυδρομικός κωδικός:	33110
Δημοσιεύθηκε:	19/04/2025

Περιγραφή:

Située dans le charmant quartier "Lafon Feline", cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de toutes les commodités. Vous apprécierez la tranquillité de ce quartier résidentiel, tout en bénéficiant de la proximité des commerces, écoles et transports en commun.
Superficie du terrain de 283 m², cette maison dispose également d'un jardin aménageable selon vos envies.
D'une surface habitable de 64 m², cette maison offre 4 pièces lumineuses, dont 2 chambres accueillantes. Construite en 1968, cette maison vous offre un potentiel d'aménagement en fonction de vos besoins et de vos goûts.
Quelques travaux à prévoir.
Emplacement idéal, proche de toutes commodités, bus, tram D, gare Le Bouscat Sainte Germaine (15 mn jusqu'à la gare St Jean)
A proximité immédiate : école, collège, lycée, commerces, professionnels de santé, pharmacie.
Le terrain d'origine a été divisé en une copropriété de deux lots avec droit de passage.
Je vous donne la possibilité d'un financement ainsi qu'un accompagnement de qualité jusqu'à la signature de l'achat chez votre notaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 312 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1968

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 64 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 283 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 266

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T595834/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1384968

