



Appartement

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 112,377.27

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Vanves
Ταχυδρομικός κωδικός:	92170
Δημοσιεύθηκε:	25/04/2025

Περιγραφή:

Dans une résidence étudiante idéalement située, à deux pas des commerces, à 5min à pied de la gare de Vanves Malakoff, ou 10min à pied du métro Malakoff Plateau de Vanves, bien dédié à de l'investissement locatif, qui saura vous satisfaire de par sa garantie de loyer quelques soit l'occupation du bien (4896 /an), son absence de gestion locative à assumer, le tout grâce au bail en cours au profit de Nexity Studea, locataire et gestionnaire. Le bien se compose d'une entrée avec kitchenette équipée, salle d'eau avec w.c, et pièce de vie avec placard, bureau, et espace nuit, donnant sur une cours calme, sans passages, et à la vue agréable. Nexity Studea propose également des services, notamment une laverie, une salle commune avec espace détente, un gestionnaire présent sur place tout les jours, offrant ainsi un cadre de vie idéal aux étudiants. Rentabilité nette et sécurisée dégagée de 4.5%, sans fiscalité grâce au statut de loueur en meublé, pour lequel les résidences étudiantes ont été préservées (nous consulter).

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	18.67 τ.μ
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Lease terms



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/VINP-T3718087/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028772425

