



MAISON 6 PIECES - 120M2 - La Tremblade (17390)



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 391,005.26

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	La Tremblade
Ταχυδρομικός κωδικός:	17390
Δημοσιεύθηκε:	06/05/2025
Περιγραφή:	

La Tremblade Centre, à 700m du Marché et moins de 4km de la plage, je vous propose de découvrir cette maison des années 70, de 120m2 habitables + 57m2 de surface utile (chaufferie, atelier) comprenant 6 pièces, 4 chambres :
Au Rez-de-Chaussée : entrée, chaufferie, atelier, salle à manger avec cheminée, cuisine indépendante, salle de bain, 2 chambres, WC séparé.
A l'étage : 1 grand palier dessert 2 chambres, 1 cabinet de toilettes et WC séparé.
Annexes : 1 préau de 55m2, garage 28m2, cave 20m2
Le tout édifié sur un terrain clôturé de 1190m2
A rénover, beau potentiel ! Idéal maison familiale ou résidence secondaire !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 337 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1968

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	120 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1190 τ.μ



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 332

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T638931/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1469959

