



Cocon douillet proche village et Bords de Marne



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 579,734.68

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Créteil
Ταχυδρομικός κωδικός:	94000
Δημοσιεύθηκε:	11/05/2025

Περιγραφή:

Très coquette maison de 5 pièces et 96 m2 sur 3 niveaux entièrement restaurée en 2019. Rien à prévoir, juste à s'installer.
Dans le quartier VAL DE BRIE A CRÉTEIL, vous vous trouvez proche des commerces, écoles et marché de Créteil Village à 5 minutes à pied, 10 min à pied du métro 8 et TVM. Au rez de jardin vous trouverez un studio indépendant donnant sur le jardin avec une salle de bain / WC ainsi qu'une cuisine et une buanderie. Idéal pour un adolescent, voire pour une activité libérale en toute tranquillité.
Au rez-de-chaussée: Une entrée principale avec WC, placard, cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon traversant donnant sur un balcon véranda et jardin sans vis-à-vis.
Le premier étage: 2 chambres de belles surfaces dont l'une avec un grand dressing et une salle d'eau avec WC et douche à l'italienne. Vous pourrez également bénéficier d'une grande surface de stockage dans le combles. DPE C avec une PAC air/eau couplée à un plancher chauffant sur chaque niveau et des climatisations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 498 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1950

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3



Μπάνια: 2
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 96 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 116 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 140

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T630836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1454065

